



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ,
ГРАДА ЧАЧКА**

Број: 351-1396/2025-IV-2

14.11.2025. године

Ч а ч а к

Градска управа за урбанизам града Чачка, на основу члана 101. став 2. и 3. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/2016 и 2/2023, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023- одлука УС) и члана 27. став 3. Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима („Службени гласник РС“ бр. 91/2025) и члана 18. Одлуке о градским управама града Чачка („Службени лист града Чачка“ 20/2019, 22/2022 и 11/2023) доноси:

**КОЛЕКТИВНО РЕШЕЊЕ
О ОБУСТАВИ ПОСТУПАКА**

I ОБУСТАВЉАЈУ СЕ поступци започети у складу са одредбама Закона о озакоњењу објеката („Службени гласник РС“ бр. 96/15, 83/18, 81/20-УС, 1/23-УС и 62/23), као и поступци за утврђивање земљишта за редовну употребу објеката, са даном ступања на снагу Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима („Службени гласник РС“ бр. 91/2025).

II Ово решење објавити на огласној табли и интернет презентацији града Чачка.

Образложење

Пред овим органом у току су поступци започети у складу са одредбама Закона о озакоњењу објеката („Службени гласник РС“ бр. 96/15, 83/18, 81/20-УС, 1/23-УС и 62/23), као и поступци за утврђивање земљишта за редовну употребу објеката.

Дана 24.10.2025. године ступио је на снагу Закон о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима.

Чланом 27. став 1. наведеног Закона прописано је да даном ступања на снагу овог закона престаје да важи Закон о озакоњењу објеката („Службени гласник РС“ бр. 96/15, 83/18, 81/20-УС, 1/23-УС и 62/23), а ставом 2. прописано је да поступци започети у складу са одредбама Закона о озакоњењу објеката за објекте прописане у члану 1. овог закона, обустављају даном ступања на снагу овог закона, укључујући и поступке за утврђивање земљишта за редовну употребу објекта. У ставу 3. истог члана прописано је да се за поступке из става 2. овог члана, не доноси посебно решење о обустави поступка, већ колективно решење.

Чланом 101. став 2. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/2016 и 2/2023, 95/2018 - аутентично тумачење) прописано је да се поступак обуставља и у другим случајевима одређеним законом, а став 3. да се поступак обуставља решењем.

Одредбама члана 78. став 2. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/2016 и 2/2023, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС) прописано је да се јавно достављање састоји од објављивања писмена на веб

презентацији и огласној табли органа. Писмено се може објавити и у службеном гласилу, дневним новинама или на други начин.

Имајући у виду да је надлежни орган водио поступке озакоњења по Закону о озакоњењу објеката који је престао да важи даном ступања на снагу Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима дана 24.10.2025. године, надлежни орган констатује обуставу свих поступака у складу са Законом, доношењем колективног решења, без доношења појединачних решења за сваки појединачни поступак.

На основу свега напред наведеног донето је решење као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења није дозвољена жалба јер се доношење истог заснива на непосредној примени Закона.



НАЧЕЛНИК УПРАВЕ

Дејан Рашић, дипл.инж.арх.

Доставити:

- решење објавити на веб презентацији и огласној табли града Чачка