

## IV ДОКУМЕНТАЦИЈА

- Листови непокретности
- Оверен Катастарско-топографски план
- Информација о локацији
- Услови надлежних институција
  - ЈП „ЕЛЕКТРОСРБИЈА“ Краљево, „ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА“ Чачак
  - А.Д. „ЕЛЕКТРОМРЕЖА СРБИЈЕ“ Београд
  - ЈКП „ВОДОВОД“, Чачак
  - „ТЕЛЕКОМ СРБИЈА“ а.д., Одељење за планирање и изградњу мреже Чачак
  - ЈВП „СРБИЈАВОДЕ“ БЕОГРАД, ВПЦ „Морава“ Ниш, РЈ „Западна Морава“ Чачак



Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 9.12.2024. 13:27:22

## ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

<b>Подаци о непокретности</b>	<b>002c4638-3ef5-4e7c-b6d1-41a9cadeeba3</b>
<b>Матични број општине:</b>	71242
<b>Општина:</b>	ЧАЧАК
<b>Матични број катастарске општине:</b>	744379
<b>Катастарска општина:</b>	ВРНЧАНИ
<b>Датум ажурности:</b>	06.12.2024. 14:40
<b>Служба:</b>	ЧАЧАК
<b>1. Подаци о парцели - А лист</b>	
<b>Потес / Улица:</b>	БАЊА
<b>Број парцеле:</b>	2320/44
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	10
<b>Број извода (*):</b>	174
<b>Подаци о делу парцеле</b>	
<b>Број дела:</b>	1
<b>Врста земљишта:</b>	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
<b>Култура:</b>	ПАШЊАК 6. КЛАСЕ
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	10
<b>Имаоци права на парцели - Б лист</b>	
<b>Назив:</b>	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
<b>Лице уписано са матичним бројем:</b>	<b>НЕ (више информација)</b>
<b>Врста права:</b>	СВОЈИНА
<b>Облик својине:</b>	ЈАВНА СВОЈИНА
<b>Удео:</b>	1/1
<b>Терети на парцели - Г лист</b>	
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА
<b>Датум уписа:</b>	23.2.2022.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА
<b>Датум уписа:</b>	9.2.2024.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Забележба парцеле</b>	

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Ранији број листа непокретности.



Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 9.12.2024. 12:33:11

## ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

<b>Подаци о непокретности</b>	<b>a12b2c3e-1812-4678-8b08-a91422a20564</b>
<b>Матични број општине:</b>	71242
<b>Општина:</b>	ЧАЧАК
<b>Матични број катастарске општине:</b>	744379
<b>Катастарска општина:</b>	ВРНЧАНИ
<b>Датум ажурности:</b>	06.12.2024. 14:40
<b>Служба:</b>	ЧАЧАК

### 1. Подаци о парцели - А лист

<b>Потес / Улица:</b>	БАЊА
<b>Број парцеле:</b>	2320/45
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	115
<b>Број извода (*):</b>	174

### Подаци о делу парцеле

<b>Број дела:</b>	1
<b>Врста земљишта:</b>	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
<b>Култура:</b>	ПАШЊАК 6. КЛАСЕ
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	115

### Имаоци права на парцели - Б лист

<b>Назив:</b>	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
<b>Лице уписано са матичним бројем:</b>	<b>НЕ</b> ( <a href="#">више информација</a> )
<b>Врста права:</b>	СВОЈИНА
<b>Облик својине:</b>	ЈАВНА СВОЈИНА
<b>Удео:</b>	1/1

### Терети на парцели - Г лист

<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА
<b>Датум уписа:</b>	23.2.2022.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА
<b>Датум уписа:</b>	9.2.2024.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*

### Забележба парцеле

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Ранији број листа непокретности.



Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 9.12.2024. 12:40:05

## ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

<b>Подаци о непокретности</b>	<b>c52c2489-5876-48a7-aa47-f1e1ebc4d236</b>
<b>Матични број општине:</b>	71242
<b>Општина:</b>	ЧАЧАК
<b>Матични број катастарске општине:</b>	744379
<b>Катастарска општина:</b>	ВРНЧАНИ
<b>Датум ажурности:</b>	06.12.2024. 14:40
<b>Служба:</b>	ЧАЧАК
<b>1. Подаци о парцели - А лист</b>	
<b>Потес / Улица:</b>	БАЊА
<b>Број парцеле:</b>	2330/9
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	33
<b>Број извода (*):</b>	478
<b>Подаци о делу парцеле</b>	
<b>Број дела:</b>	1
<b>Врста земљишта:</b>	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
<b>Култура:</b>	ОСТАЛО ВЕШТАЧКИ СТВОРЕНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	33
<b>Имаоци права на парцели - Б лист</b>	
<b>Назив:</b>	"ВИЗА НЕКРЕТНИНЕ" Д.О.О.
<b>Лице уписано са матичним бројем:</b>	<b>ДА</b>
<b>Врста права:</b>	СВОЈИНА
<b>Облик својине:</b>	ПРИВАТНА
<b>Удео:</b>	5/57
<b>Назив:</b>	ГРАД ЧАЧАК
<b>Лице уписано са матичним бројем:</b>	<b>ДА</b>
<b>Врста права:</b>	СВОЈИНА
<b>Облик својине:</b>	ЈАВНА СВОЈИНА
<b>Удео:</b>	52/57
<b>Терети на парцели - Г лист</b>	
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА
<b>Датум уписа:</b>	23.2.2022.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА
<b>Датум уписа:</b>	9.2.2024.

**Трајање**  
**терета:**  
**Опис терета:** \*

---

**Забележба парцеле**

---

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Ранији број листа непокретности.



Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 9.12.2024. 12:41:02

## ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

<b>Подаци о непокретности</b>	<b>8144c561-302b-4dbb-998b-fac16b83474f</b>
<b>Матични број општине:</b>	71242
<b>Општина:</b>	ЧАЧАК
<b>Матични број катастарске општине:</b>	744379
<b>Катастарска општина:</b>	ВРНЧАНИ
<b>Датум ажурности:</b>	06.12.2024. 14:40
<b>Служба:</b>	ЧАЧАК
<b>1. Подаци о парцели - А лист</b>	
<b>Потес / Улица:</b>	БАЊА
<b>Број парцеле:</b>	2330/21
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	20
<b>Број извода (*):</b>	596
<b>Подаци о делу парцеле</b>	
<b>Број дела:</b>	1
<b>Врста земљишта:</b>	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
<b>Култура:</b>	ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	20
<b>Имаоци права на парцели - Б лист</b>	
<b>Назив:</b>	"ВИЗА НЕКРЕТНИНЕ" Д.О.О.
<b>Лице уписано са матичним бројем:</b>	<b>ДА</b>
<b>Врста права:</b>	СВОЈИНА
<b>Облик својине:</b>	ПРИВАТНА
<b>Удео:</b>	1/1
<b>Терети на парцели - Г лист</b>	
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА
<b>Датум уписа:</b>	24.2.2022.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА
<b>Датум уписа:</b>	9.2.2024.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Забележба парцеле</b>	

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Ранији број листа непокретности.



Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 9.12.2024. 12:41:56

## ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

<b>Подаци о непокретности</b>	<b>acd4528a-bf27-4060-8213-4b0195862bbc</b>
<b>Матични број општине:</b>	71242
<b>Општина:</b>	ЧАЧАК
<b>Матични број катастарске општине:</b>	744379
<b>Катастарска општина:</b>	ВРНЧАНИ
<b>Датум ажурности:</b>	06.12.2024. 14:40
<b>Служба:</b>	ЧАЧАК
<b>1. Подаци о парцели - А лист</b>	
<b>Потес / Улица:</b>	БАЊА
<b>Број парцеле:</b>	2330/25
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	24
<b>Број извода (*):</b>	478
<b>Подаци о делу парцеле</b>	
<b>Број дела:</b>	1
<b>Врста земљишта:</b>	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
<b>Култура:</b>	ОСТАЛО ВЕШТАЧКИ СТВОРЕНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	24
<b>Имаоци права на парцели - Б лист</b>	
<b>Назив:</b>	"ВИЗА НЕКРЕТНИНЕ" Д.О.О.
<b>Лице уписано са матичним бројем:</b>	<b>ДА</b>
<b>Врста права:</b>	СВОЈИНА
<b>Облик својине:</b>	ПРИВАТНА
<b>Удео:</b>	5/57
<b>Назив:</b>	ГРАД ЧАЧАК
<b>Лице уписано са матичним бројем:</b>	<b>ДА</b>
<b>Врста права:</b>	СВОЈИНА
<b>Облик својине:</b>	ЈАВНА СВОЈИНА
<b>Удео:</b>	52/57
<b>Терети на парцели - Г лист</b>	
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА
<b>Датум уписа:</b>	23.2.2022.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА
<b>Датум уписа:</b>	9.2.2024.

**Трајање**  
**терета:**  
**Опис терета:** \*

---

**Забележба парцеле**

---

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Ранији број листа непокретности.



Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 9.12.2024. 12:42:46

## ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

<b>Подаци о непокретности</b>	<b>8ce7bc2b-cdb6-4c4a-923e-7f298cb27f75</b>
<b>Матични број општине:</b>	71242
<b>Општина:</b>	ЧАЧАК
<b>Матични број катастарске општине:</b>	744379
<b>Катастарска општина:</b>	ВРНЧАНИ
<b>Датум ажурности:</b>	06.12.2024. 14:40
<b>Служба:</b>	ЧАЧАК
<b>1. Подаци о парцели - А лист</b>	
<b>Потес / Улица:</b>	БАЊА
<b>Број парцеле:</b>	2330/26
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	1
<b>Број извода (*):</b>	596
<b>Подаци о делу парцеле</b>	
<b>Број дела:</b>	1
<b>Врста земљишта:</b>	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
<b>Култура:</b>	ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	1
<b>Имаоци права на парцели - Б лист</b>	
<b>Назив:</b>	"ВИЗА НЕКРЕТНИНЕ" Д.О.О.
<b>Лице уписано са матичним бројем:</b>	<b>ДА</b>
<b>Врста права:</b>	СВОЈИНА
<b>Облик својине:</b>	ПРИВАТНА
<b>Удео:</b>	1/1
<b>Терети на парцели - Г лист</b>	
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА
<b>Датум уписа:</b>	24.2.2022.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА
<b>Датум уписа:</b>	9.2.2024.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Забележба парцеле</b>	

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Ранији број листа непокретности.



Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 9.12.2024. 13:28:32

## ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

<b>Подаци о непокретности</b>	<b>f02f0ce4-58fe-4b23-9cf8-3b97ede7cf06</b>
<b>Матични број општине:</b>	71242
<b>Општина:</b>	ЧАЧАК
<b>Матични број катастарске општине:</b>	744379
<b>Катастарска општина:</b>	ВРНЧАНИ
<b>Датум ажурности:</b>	06.12.2024. 14:40
<b>Служба:</b>	ЧАЧАК
<b>1. Подаци о парцели - А лист</b>	
<b>Потес / Улица:</b>	БАЊА
<b>Број парцеле:</b>	2331/1
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	1771
<b>Број извода (*):</b>	1
<b>Подаци о делу парцеле</b>	
<b>Број дела:</b>	1
<b>Врста земљишта:</b>	ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ
<b>Култура:</b>	ШУМА 7. КЛАСЕ
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	1771
<b>Имаоци права на парцели - Б лист</b>	
<b>Назив:</b>	СРПСКИ ПРАВОСЛАВНИ МАНАСТИР "БЛАГОВЕШТЕЊЕ"
<b>Лице уписано са матичним бројем:</b>	<b>НЕ (више информација)</b>
<b>Врста права:</b>	СВОЈИНА
<b>Облик својине:</b>	ДРУГИ ОБЛИЦИ
<b>Удео:</b>	1/1
<b>Терети на парцели - Г лист</b>	
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА
<b>Датум уписа:</b>	14.3.2022.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА
<b>Датум уписа:</b>	9.2.2024.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Забележба парцеле</b>	

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Ранији број листа непокретности.



Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 9.12.2024. 12:44:02

## ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

<b>Подаци о непокретности</b>	<b>446eb2bc-513a-4077-9881-1fcde4e3d191</b>
<b>Матични број општине:</b>	71242
<b>Општина:</b>	ЧАЧАК
<b>Матични број катастарске општине:</b>	744379
<b>Катастарска општина:</b>	ВРНЧАНИ
<b>Датум ажурности:</b>	06.12.2024. 14:40
<b>Служба:</b>	ЧАЧАК
<b>1. Подаци о парцели - А лист</b>	
<b>Потес / Улица:</b>	БАЊА
<b>Број парцеле:</b>	2331/6
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	95
<b>Број извода (*):</b>	1
<b>Подаци о делу парцеле</b>	
<b>Број дела:</b>	1
<b>Врста земљишта:</b>	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
<b>Култура:</b>	ПАШЊАК 6. КЛАСЕ
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	95
<b>Имаоци права на парцели - Б лист</b>	
<b>Назив:</b>	СРПСКИ ПРАВОСЛАВНИ МАНАСТИР "БЛАГОВЕШТЕЊЕ"
<b>Лице уписано са матичним бројем:</b>	<b>НЕ (више информација)</b>
<b>Врста права:</b>	СВОЈИНА
<b>Облик својине:</b>	ДРУГИ ОБЛИЦИ
<b>Удео:</b>	1/1
<b>Терети на парцели - Г лист</b>	
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА
<b>Датум уписа:</b>	24.2.2022.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА
<b>Датум уписа:</b>	9.2.2024.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Забележба парцеле</b>	

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Ранији број листа непокретности.



Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 9.12.2024. 12:44:48

## ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

<b>Подаци о непокретности</b>	<b>7836f11b-7a1a-4c9e-92aa-882e6947637d</b>
<b>Матични број општине:</b>	71242
<b>Општина:</b>	ЧАЧАК
<b>Матични број катастарске општине:</b>	744379
<b>Катастарска општина:</b>	ВРНЧАНИ
<b>Датум ажурности:</b>	06.12.2024. 14:40
<b>Служба:</b>	ЧАЧАК
<b>1. Подаци о парцели - А лист</b>	
<b>Потес / Улица:</b>	БАЊА
<b>Број парцеле:</b>	2331/11
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	111
<b>Број извода (*):</b>	1
<b>Подаци о делу парцеле</b>	
<b>Број дела:</b>	1
<b>Врста земљишта:</b>	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
<b>Култура:</b>	ЊИВА 7. КЛАСЕ
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	111
<b>Имаоци права на парцели - Б лист</b>	
<b>Назив:</b>	СРПСКИ ПРАВОСЛАВНИ МАНАСТИР "БЛАГОВЕШТЕЊЕ"
<b>Лице уписано са матичним бројем:</b>	<b>НЕ (више информација)</b>
<b>Врста права:</b>	СВОЈИНА
<b>Облик својине:</b>	ДРУГИ ОБЛИЦИ
<b>Удео:</b>	1/1
<b>Терети на парцели - Г лист</b>	
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА
<b>Датум уписа:</b>	14.3.2022.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА
<b>Датум уписа:</b>	9.2.2024.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Забележба парцеле</b>	

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Ранији број листа непокретности.



Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 9.12.2024. 12:45:54

## ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

<b>Подаци о непокретности</b>	<b>73481435-1bba-4052-9120-8c8632cbbd63</b>
<b>Матични број општине:</b>	71242
<b>Општина:</b>	ЧАЧАК
<b>Матични број катастарске општине:</b>	744379
<b>Катастарска општина:</b>	ВРНЧАНИ
<b>Датум ажурности:</b>	06.12.2024. 14:40
<b>Служба:</b>	ЧАЧАК
<b>1. Подаци о парцели - А лист</b>	
<b>Потес / Улица:</b>	БАЊА
<b>Број парцеле:</b>	2331/12
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	28
<b>Број извода (*):</b>	1
<b>Подаци о делу парцеле</b>	
<b>Број дела:</b>	1
<b>Врста земљишта:</b>	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
<b>Култура:</b>	ШУМА 7. КЛАСЕ
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	28
<b>Имаоци права на парцели - Б лист</b>	
<b>Назив:</b>	СРПСКИ ПРАВОСЛАВНИ МАНАСТИР "БЛАГОВЕШТЕЊЕ"
<b>Лице уписано са матичним бројем:</b>	<b>НЕ (више информација)</b>
<b>Врста права:</b>	СВОЈИНА
<b>Облик својине:</b>	ДРУГИ ОБЛИЦИ
<b>Удео:</b>	1/1
<b>Терети на парцели - Г лист</b>	
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА
<b>Датум уписа:</b>	14.3.2022.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА
<b>Датум уписа:</b>	9.2.2024.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Забележба парцеле</b>	

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Ранији број листа непокретности.



Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 9.12.2024. 12:46:43

## ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

<b>Подаци о непокретности</b>	<b>8459ff6b-5085-4cbd-9b83-3bc66b5a64df</b>
<b>Матични број општине:</b>	71242
<b>Општина:</b>	ЧАЧАК
<b>Матични број катастарске општине:</b>	744379
<b>Катастарска општина:</b>	ВРНЧАНИ
<b>Датум ажурности:</b>	06.12.2024. 14:40
<b>Служба:</b>	ЧАЧАК

### 1. Подаци о парцели - А лист

<b>Потес / Улица:</b>	БАЊА
<b>Број парцеле:</b>	2331/13
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	428
<b>Број извода (*):</b>	1

### Подаци о делу парцеле

<b>Број дела:</b>	1
<b>Врста земљишта:</b>	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
<b>Култура:</b>	ШУМА 7. КЛАСЕ
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	428

### Имаоци права на парцели - Б лист

<b>Назив:</b>	СРПСКИ ПРАВОСЛАВНИ МАНАСТИР "БЛАГОВЕШТЕЊЕ"
<b>Лице уписано са матичним бројем:</b>	<b>НЕ (више информација)</b>
<b>Врста права:</b>	СВОЈИНА
<b>Облик својине:</b>	ДРУГИ ОБЛИЦИ
<b>Удео:</b>	1/1

### Терети на парцели - Г лист

<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА
<b>Датум уписа:</b>	14.3.2022.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА
<b>Датум уписа:</b>	9.2.2024.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*

### Забележба парцеле

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Ранији број листа непокретности.



Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 9.12.2024. 12:47:25

## ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

<b>Подаци о непокретности</b>	<b>1b6b485d-9761-4d07-8308-7a0266a5fb2a</b>
<b>Матични број општине:</b>	71242
<b>Општина:</b>	ЧАЧАК
<b>Матични број катастарске општине:</b>	744379
<b>Катастарска општина:</b>	ВРНЧАНИ
<b>Датум ажурности:</b>	06.12.2024. 14:40
<b>Служба:</b>	ЧАЧАК
<b>1. Подаци о парцели - А лист</b>	
<b>Потес / Улица:</b>	БАЊА
<b>Број парцеле:</b>	2331/14
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	69
<b>Број извода (*):</b>	1
<b>Подаци о делу парцеле</b>	
<b>Број дела:</b>	1
<b>Врста земљишта:</b>	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
<b>Култура:</b>	ШУМА 7. КЛАСЕ
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	69
<b>Имаоци права на парцели - Б лист</b>	
<b>Назив:</b>	СРПСКИ ПРАВОСЛАВНИ МАНАСТИР "БЛАГОВЕШТЕЊЕ"
<b>Лице уписано са матичним бројем:</b>	<b>НЕ (више информација)</b>
<b>Врста права:</b>	СВОЈИНА
<b>Облик својине:</b>	ДРУГИ ОБЛИЦИ
<b>Удео:</b>	1/1
<b>Терети на парцели - Г лист</b>	
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА
<b>Датум уписа:</b>	14.3.2022.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА
<b>Датум уписа:</b>	9.2.2024.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Забележба парцеле</b>	

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Ранији број листа непокретности.



Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 9.12.2024. 13:03:24

## ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

<b>Подаци о непокретности</b>	<b>27974505-1d8b-43b1-96e0-7be0c5d26e1d</b>
<b>Матични број општине:</b>	71242
<b>Општина:</b>	ЧАЧАК
<b>Матични број катастарске општине:</b>	744379
<b>Катастарска општина:</b>	ВРНЧАНИ
<b>Датум ажурности:</b>	06.12.2024. 14:40
<b>Служба:</b>	ЧАЧАК

### 1. Подаци о парцели - А лист

<b>Потес / Улица:</b>	БАЊА
<b>Број парцеле:</b>	2331/15
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	934
<b>Број извода (*):</b>	1

### Подаци о делу парцеле

<b>Број дела:</b>	1
<b>Врста земљишта:</b>	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
<b>Култура:</b>	ШУМА 7. КЛАСЕ
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	934

### Имаоци права на парцели - Б лист

<b>Назив:</b>	СРПСКИ ПРАВОСЛАВНИ МАНАСТИР "БЛАГОВЕШТЕЊЕ"
<b>Лице уписано са матичним бројем:</b>	<b>НЕ (више информација)</b>
<b>Врста права:</b>	СВОЈИНА
<b>Облик својине:</b>	ДРУГИ ОБЛИЦИ
<b>Удео:</b>	1/1

### Терети на парцели - Г лист

<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА
<b>Датум уписа:</b>	14.3.2022.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА
<b>Датум уписа:</b>	9.2.2024.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*

### Забележба парцеле

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Ранији број листа непокретности.



Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 9.12.2024. 13:29:42

## ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

<b>Подаци о непокретности</b>	<b>18b25af6-4b1e-422e-9329-ec0a0cbdb6fd</b>
<b>Матични број општине:</b>	71242
<b>Општина:</b>	ЧАЧАК
<b>Матични број катастарске општине:</b>	744379
<b>Катастарска општина:</b>	ВРНЧАНИ
<b>Датум ажурности:</b>	06.12.2024. 14:40
<b>Служба:</b>	ЧАЧАК
<b>1. Подаци о парцели - А лист</b>	
<b>Потес / Улица:</b>	БАЊА
<b>Број парцеле:</b>	2331/16
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	4059
<b>Број извода (*):</b>	1
<b>Подаци о делу парцеле</b>	
<b>Број дела:</b>	1
<b>Врста земљишта:</b>	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
<b>Култура:</b>	ШУМА 7. КЛАСЕ
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	4059
<b>Имаоци права на парцели - Б лист</b>	
<b>Назив:</b>	СРПСКИ ПРАВОСЛАВНИ МАНАСТИР "БЛАГОВЕШТЕЊЕ"
<b>Лице уписано са матичним бројем:</b>	<b>НЕ (више информација)</b>
<b>Врста права:</b>	СВОЈИНА
<b>Облик својине:</b>	ДРУГИ ОБЛИЦИ
<b>Удео:</b>	1/1
<b>Терети на парцели - Г лист</b>	
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА
<b>Датум уписа:</b>	14.3.2022.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА
<b>Датум уписа:</b>	9.2.2024.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Забележба парцеле</b>	

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Ранији број листа непокретности.



Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 9.12.2024. 13:04:11

## ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

<b>Подаци о непокретности</b>	<b>899d0421-6968-4b97-a8fe-1cf42dc5df0f</b>
<b>Матични број општине:</b>	71242
<b>Општина:</b>	ЧАЧАК
<b>Матични број катастарске општине:</b>	744379
<b>Катастарска општина:</b>	ВРНЧАНИ
<b>Датум ажурности:</b>	06.12.2024. 14:40
<b>Служба:</b>	ЧАЧАК
<b>1. Подаци о парцели - А лист</b>	
<b>Потес / Улица:</b>	БАЊА
<b>Број парцеле:</b>	2331/29
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	878
<b>Број извода (*):</b>	1
<b>Подаци о делу парцеле</b>	
<b>Број дела:</b>	1
<b>Врста земљишта:</b>	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
<b>Култура:</b>	ШУМА 7. КЛАСЕ
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	878
<b>Имаоци права на парцели - Б лист</b>	
<b>Назив:</b>	СРПСКИ ПРАВОСЛАВНИ МАНАСТИР "БЛАГОВЕШТЕЊЕ"
<b>Лице уписано са матичним бројем:</b>	<b>НЕ (више информација)</b>
<b>Врста права:</b>	СВОЈИНА
<b>Облик својине:</b>	ДРУГИ ОБЛИЦИ
<b>Удео:</b>	1/1
<b>Терети на парцели - Г лист</b>	
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА
<b>Датум уписа:</b>	14.3.2022.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА
<b>Датум уписа:</b>	9.2.2024.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Забележба парцеле</b>	

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Ранији број листа непокретности.



Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 9.12.2024. 13:30:40

## ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

<b>Подаци о непокретности</b>	<b>d6a91537-0357-42fe-b1df-c72aea4de651</b>
<b>Матични број општине:</b>	71242
<b>Општина:</b>	ЧАЧАК
<b>Матични број катастарске општине:</b>	744379
<b>Катастарска општина:</b>	ВРНЧАНИ
<b>Датум ажурности:</b>	06.12.2024. 14:40
<b>Служба:</b>	ЧАЧАК
<b>1. Подаци о парцели - А лист</b>	
<b>Потес / Улица:</b>	БАЊА
<b>Број парцеле:</b>	2331/30
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	419
<b>Број извода (*):</b>	1
<b>Подаци о делу парцеле</b>	
<b>Број дела:</b>	1
<b>Врста земљишта:</b>	ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ
<b>Култура:</b>	ШУМА 7. КЛАСЕ
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	419
<b>Имаоци права на парцели - Б лист</b>	
<b>Назив:</b>	СРПСКИ ПРАВОСЛАВНИ МАНАСТИР "БЛАГОВЕШТЕЊЕ"
<b>Лице уписано са матичним бројем:</b>	<b>НЕ (више информација)</b>
<b>Врста права:</b>	СВОЈИНА
<b>Облик својине:</b>	ДРУГИ ОБЛИЦИ
<b>Удео:</b>	1/1
<b>Терети на парцели - Г лист</b>	
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА
<b>Датум уписа:</b>	14.3.2022.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Забележка парцеле</b>	

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Ранији број листа непокретности.



Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 9.12.2024. 13:05:52

## ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

<b>Подаци о непокретности</b>	<b>aada229e-5050-4951-85d2-6f50f2e8df76</b>
<b>Матични број општине:</b>	71242
<b>Општина:</b>	ЧАЧАК
<b>Матични број катастарске општине:</b>	744379
<b>Катастарска општина:</b>	ВРНЧАНИ
<b>Датум ажурности:</b>	06.12.2024. 14:40
<b>Служба:</b>	ЧАЧАК
<b>1. Подаци о парцели - А лист</b>	
<b>Потес / Улица:</b>	БАЊА
<b>Број парцеле:</b>	2331/31
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	170
<b>Број извода (*):</b>	1
<b>Подаци о делу парцеле</b>	
<b>Број дела:</b>	1
<b>Врста земљишта:</b>	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
<b>Култура:</b>	ШУМА 7. КЛАСЕ
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	170
<b>Имаоци права на парцели - Б лист</b>	
<b>Назив:</b>	СРПСКИ ПРАВОСЛАВНИ МАНАСТИР "БЛАГОВЕШТЕЊЕ"
<b>Лице уписано са матичним бројем:</b>	<b>НЕ (више информација)</b>
<b>Врста права:</b>	СВОЈИНА
<b>Облик својине:</b>	ДРУГИ ОБЛИЦИ
<b>Удео:</b>	1/1
<b>Терети на парцели - Г лист</b>	
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА
<b>Датум уписа:</b>	14.3.2022.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА
<b>Датум уписа:</b>	9.2.2024.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Забележба парцеле</b>	

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Ранији број листа непокретности.



Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 9.12.2024. 13:07:23

## ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

<b>Подаци о непокретности</b>	<b>4d664009-f347-4b57-9970-69bbaefaca77</b>
<b>Матични број општине:</b>	71242
<b>Општина:</b>	ЧАЧАК
<b>Матични број катастарске општине:</b>	744379
<b>Катастарска општина:</b>	ВРНЧАНИ
<b>Датум ажурности:</b>	06.12.2024. 14:40
<b>Служба:</b>	ЧАЧАК
<b>1. Подаци о парцели - А лист</b>	
<b>Потес / Улица:</b>	БАЊА
<b>Број парцеле:</b>	2331/32
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	452
<b>Број извода (*):</b>	1
<b>Подаци о делу парцеле</b>	
<b>Број дела:</b>	1
<b>Врста земљишта:</b>	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
<b>Култура:</b>	ШУМА 7. КЛАСЕ
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	452
<b>Имаоци права на парцели - Б лист</b>	
<b>Назив:</b>	СРПСКИ ПРАВОСЛАВНИ МАНАСТИР "БЛАГОВЕШТЕЊЕ"
<b>Лице уписано са матичним бројем:</b>	<b>НЕ (више информација)</b>
<b>Врста права:</b>	СВОЈИНА
<b>Облик својине:</b>	ДРУГИ ОБЛИЦИ
<b>Удео:</b>	1/1
<b>Терети на парцели - Г лист</b>	
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА
<b>Датум уписа:</b>	14.3.2022.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА
<b>Датум уписа:</b>	9.2.2024.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Забележба парцеле</b>	

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Ранији број листа непокретности.



Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 9.12.2024. 13:08:35

## ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

<b>Подаци о непокретности</b>	<b>7c227a79-df03-4e05-b4c2-2dd946348aeb</b>
<b>Матични број општине:</b>	71242
<b>Општина:</b>	ЧАЧАК
<b>Матични број катастарске општине:</b>	744379
<b>Катастарска општина:</b>	ВРНЧАНИ
<b>Датум ажурности:</b>	06.12.2024. 14:40
<b>Служба:</b>	ЧАЧАК
<b>1. Подаци о парцели - А лист</b>	
<b>Потес / Улица:</b>	БАЊА
<b>Број парцеле:</b>	2331/34
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	496
<b>Број извода (*):</b>	1
<b>Подаци о делу парцеле</b>	
<b>Број дела:</b>	1
<b>Врста земљишта:</b>	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
<b>Култура:</b>	ШУМА 7. КЛАСЕ
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	496
<b>Имаоци права на парцели - Б лист</b>	
<b>Назив:</b>	СРПСКИ ПРАВОСЛАВНИ МАНАСТИР "БЛАГОВЕШТЕЊЕ"
<b>Лице уписано са матичним бројем:</b>	<b>НЕ (више информација)</b>
<b>Врста права:</b>	СВОЈИНА
<b>Облик својине:</b>	ДРУГИ ОБЛИЦИ
<b>Удео:</b>	1/1
<b>Терети на парцели - Г лист</b>	
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА
<b>Датум уписа:</b>	14.3.2022.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА
<b>Датум уписа:</b>	9.2.2024.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Забележба парцеле</b>	

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Ранији број листа непокретности.



Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 9.12.2024. 13:31:37

## ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

<b>Подаци о непокретности</b>	<b>0e0dde8e-a8ce-43a5-9142-6dfbb730cdc5</b>
Матични број општине:	71242
Општина:	ЧАЧАК
Матични број катастарске општине:	744379
Катастарска општина:	ВРНЧАНИ
Датум ажурности:	06.12.2024. 14:40
Служба:	ЧАЧАК
<b>1. Подаци о парцели - А лист</b>	
Потес / Улица:	БАЊА
Број парцеле:	2331/36
Површина m <sup>2</sup> :	311
Број извода (*):	527
<b>Подаци о делу парцеле</b>	
Број дела:	1
Врста земљишта:	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ И ДРУГИ ОБЈЕКАТ
Површина m <sup>2</sup> :	311
<b>Имаоци права на парцели - Б лист</b>	
Назив:	ГРАД ЧАЧАК
Лице уписано са матичним бројем:	<b>ДА</b>
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Удео:	1/1
<b>Терети на парцели - Г лист</b>	
Врста терета:	ЗАБЕЛЕЖБА ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА
Датум уписа:	14.3.2022.
Трајање терета:	
Опис терета:	*
<b>Забележба парцеле</b>	

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Ранији број листа непокретности.



Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 9.12.2024. 13:09:22

## ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

<b>Подаци о непокретности</b>	<b>ef66d4dd-7f98-4c8a-ae6f-9ac827e52e54</b>
<b>Матични број општине:</b>	71242
<b>Општина:</b>	ЧАЧАК
<b>Матични број катастарске општине:</b>	744379
<b>Катастарска општина:</b>	ВРНЧАНИ
<b>Датум ажурности:</b>	06.12.2024. 14:40
<b>Служба:</b>	ЧАЧАК
<b>1. Подаци о парцели - А лист</b>	
<b>Потес / Улица:</b>	БАЊА
<b>Број парцеле:</b>	2331/38
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	315
<b>Број извода (*):</b>	527
<b>Подаци о делу парцеле</b>	
<b>Број дела:</b>	1
<b>Врста земљишта:</b>	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
<b>Култура:</b>	ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ И ДРУГИ ОБЈЕКАТ
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	315
<b>Имаоци права на парцели - Б лист</b>	
<b>Назив:</b>	ГРАД ЧАЧАК
<b>Лице уписано са матичним бројем:</b>	<b>ДА</b>
<b>Врста права:</b>	СВОЈИНА
<b>Облик својине:</b>	ЈАВНА СВОЈИНА
<b>Удео:</b>	1/1
<b>Терети на парцели - Г лист</b>	
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА
<b>Датум уписа:</b>	14.3.2022.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Забележка парцеле</b>	

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Ранији број листа непокретности.



Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 9.12.2024. 13:10:14

## ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

<b>Подаци о непокретности</b>	<b>ессес37с-86b1-4efc-8db8-300e6b4da25с</b>
Матични број општине:	71242
Општина:	ЧАЧАК
Матични број катастарске општине:	744379
Катастарска општина:	ВРНЧАНИ
Датум ажурности:	06.12.2024. 14:40
Служба:	ЧАЧАК
<b>1. Подаци о парцели - А лист</b>	
Потес / Улица:	БАЊА
Број парцеле:	2331/39
Површина m <sup>2</sup> :	173
Број извода (*):	527
<b>Подаци о делу парцеле</b>	
Број дела:	1
Врста земљишта:	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ И ДРУГИ ОБЈЕКАТ
Површина m <sup>2</sup> :	173
<b>Имаоци права на парцели - Б лист</b>	
Назив:	ГРАД ЧАЧАК
Лице уписано са матичним бројем:	<b>ДА</b>
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Удео:	1/1
<b>Терети на парцели - Г лист</b>	
Врста терета:	ЗАБЕЛЕЖБА ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА
Датум уписа:	14.3.2022.
Трајање терета:	
Опис терета:	*
<b>Забележба парцеле</b>	

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Ранији број листа непокретности.



Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 9.12.2024. 13:11:06

## ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

<b>Подаци о непокретности</b>	<b>265969bd-80f3-4411-ab14-78b93343e2dd</b>
<b>Матични број општине:</b>	71242
<b>Општина:</b>	ЧАЧАК
<b>Матични број катастарске општине:</b>	744379
<b>Катастарска општина:</b>	ВРНЧАНИ
<b>Датум ажурности:</b>	06.12.2024. 14:40
<b>Служба:</b>	ЧАЧАК
<b>1. Подаци о парцели - А лист</b>	
<b>Потес / Улица:</b>	БАЊА
<b>Број парцеле:</b>	2331/42
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	133
<b>Број извода (*):</b>	1
<b>Подаци о делу парцеле</b>	
<b>Број дела:</b>	1
<b>Врста земљишта:</b>	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
<b>Култура:</b>	ПАШЊАК 6. КЛАСЕ
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	133
<b>Имаоци права на парцели - Б лист</b>	
<b>Назив:</b>	СРПСКИ ПРАВОСЛАВНИ МАНАСТИР "БЛАГОВЕШТЕЊЕ"
<b>Лице уписано са матичним бројем:</b>	<b>НЕ (више информација)</b>
<b>Врста права:</b>	СВОЈИНА
<b>Облик својине:</b>	ДРУГИ ОБЛИЦИ
<b>Удео:</b>	1/1
<b>Терети на парцели - Г лист</b>	
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА
<b>Датум уписа:</b>	24.2.2022.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА
<b>Датум уписа:</b>	9.2.2024.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Забележба парцеле</b>	

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Ранији број листа непокретности.



Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 9.12.2024. 13:32:27

## ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

<b>Подаци о непокретности</b>	<b>c4e97505-8540-4719-8729-ca9db15520a7</b>
<b>Матични број општине:</b>	71242
<b>Општина:</b>	ЧАЧАК
<b>Матични број катастарске општине:</b>	744379
<b>Катастарска општина:</b>	ВРНЧАНИ
<b>Датум ажурности:</b>	06.12.2024. 14:40
<b>Служба:</b>	ЧАЧАК
<b>1. Подаци о парцели - А лист</b>	
<b>Потес / Улица:</b>	БАЊА
<b>Број парцеле:</b>	2331/44
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	754
<b>Број извода (*):</b>	1
<b>Подаци о делу парцеле</b>	
<b>Број дела:</b>	1
<b>Врста земљишта:</b>	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
<b>Култура:</b>	ПАШЊАК 6. КЛАСЕ
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	754
<b>Имаоци права на парцели - Б лист</b>	
<b>Назив:</b>	СРПСКИ ПРАВОСЛАВНИ МАНАСТИР "БЛАГОВЕШТЕЊЕ"
<b>Лице уписано са матичним бројем:</b>	<b>НЕ (више информација)</b>
<b>Врста права:</b>	СВОЈИНА
<b>Облик својине:</b>	ДРУГИ ОБЛИЦИ
<b>Удео:</b>	1/1
<b>Терети на парцели - Г лист</b>	
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА
<b>Датум уписа:</b>	24.2.2022.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА
<b>Датум уписа:</b>	9.2.2024.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Забележба парцеле</b>	

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Ранији број листа непокретности.



Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 9.12.2024. 13:11:51

## ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

<b>Подаци о непокретности</b>	<b>9de1e543-adb6-4df4-9dab-9b36033d21ad</b>
<b>Матични број општине:</b>	71242
<b>Општина:</b>	ЧАЧАК
<b>Матични број катастарске општине:</b>	744379
<b>Катастарска општина:</b>	ВРНЧАНИ
<b>Датум ажурности:</b>	06.12.2024. 14:40
<b>Служба:</b>	ЧАЧАК
<b>1. Подаци о парцели - А лист</b>	
<b>Потес / Улица:</b>	БАЊА
<b>Број парцеле:</b>	2331/55
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	36
<b>Број извода (*):</b>	618
<b>Подаци о делу парцеле</b>	
<b>Број дела:</b>	1
<b>Врста земљишта:</b>	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
<b>Култура:</b>	ШУМА 7. КЛАСЕ
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	36
<b>Имаоци права на парцели - Б лист</b>	
<b>Назив:</b>	ЈР EPS BEOGRAD
<b>Лице уписано са матичним бројем:</b>	<b>ДА</b>
<b>Врста права:</b>	СВОЈИНА
<b>Облик својине:</b>	ПРИВАТНА
<b>Удео:</b>	1/1
<b>Терети на парцели - Г лист</b>	
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА
<b>Датум уписа:</b>	14.3.2022.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА
<b>Датум уписа:</b>	9.2.2024.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Забележба парцеле</b>	

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Ранији број листа непокретности.



Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 9.12.2024. 13:12:35

## ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

<b>Подаци о непокретности</b>	<b>7f7308d0-670f-4355-a39d-c17d2d20af7e</b>
<b>Матични број општине:</b>	71242
<b>Општина:</b>	ЧАЧАК
<b>Матични број катастарске општине:</b>	744379
<b>Катастарска општина:</b>	ВРНЧАНИ
<b>Датум ажурности:</b>	06.12.2024. 14:40
<b>Служба:</b>	ЧАЧАК
<b>1. Подаци о парцели - А лист</b>	
<b>Потес / Улица:</b>	БАЊА
<b>Број парцеле:</b>	2331/56
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	4
<b>Број извода (*):</b>	1
<b>Подаци о делу парцеле</b>	
<b>Број дела:</b>	1
<b>Врста земљишта:</b>	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
<b>Култура:</b>	ШУМА 7. КЛАСЕ
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	4
<b>Имаоци права на парцели - Б лист</b>	
<b>Назив:</b>	СРПСКИ ПРАВОСЛАВНИ МАНАСТИР "БЛАГОВЕШТЕЊЕ"
<b>Лице уписано са матичним бројем:</b>	<b>НЕ (више информација)</b>
<b>Врста права:</b>	СВОЈИНА
<b>Облик својине:</b>	ДРУГИ ОБЛИЦИ
<b>Удео:</b>	1/1
<b>Терети на парцели - Г лист</b>	
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА
<b>Датум уписа:</b>	14.3.2022.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА
<b>Датум уписа:</b>	9.2.2024.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Забележба парцеле</b>	

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Ранији број листа непокретности.



Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 9.12.2024. 13:14:09

## ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

<b>Подаци о непокретности</b>	<b>db984ecf-d527-4425-8b66-dc1e215c6927</b>
<b>Матични број општине:</b>	71242
<b>Општина:</b>	ЧАЧАК
<b>Матични број катастарске општине:</b>	744379
<b>Катастарска општина:</b>	ВРНЧАНИ
<b>Датум ажурности:</b>	06.12.2024. 14:40
<b>Служба:</b>	ЧАЧАК

### 1. Подаци о парцели - А лист

<b>Потес / Улица:</b>	ШАНИК
<b>Број парцеле:</b>	2351/3
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	200
<b>Број извода (*):</b>	150

### Подаци о делу парцеле

<b>Број дела:</b>	1
<b>Врста земљишта:</b>	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
<b>Култура:</b>	ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	200

### Имаоци права на парцели - Б лист

<b>Назив:</b>	STRABAG DOO
<b>Лице уписано са матичним бројем:</b>	<b>ДА</b>
<b>Врста права:</b>	ДРЖАЛАЦ
<b>Облик својине:</b>	ДРЖАВНА РС
<b>Удео:</b>	1/1

### Терети на парцели - Г лист

<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА
<b>Датум уписа:</b>	23.2.2022.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА
<b>Датум уписа:</b>	9.2.2024.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*

### Забележба парцеле

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Ранији број листа непокретности.



Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 9.12.2024. 13:33:53

## ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

<b>Подаци о непокретности</b>	<b>e0aa3576-fd74-4b46-817c-e2000c5382e9</b>
<b>Матични број општине:</b>	71242
<b>Општина:</b>	ЧАЧАК
<b>Матични број катастарске општине:</b>	744379
<b>Катастарска општина:</b>	ВРНЧАНИ
<b>Датум ажурности:</b>	06.12.2024. 14:40
<b>Служба:</b>	ЧАЧАК
<b>1. Подаци о парцели - А лист</b>	
<b>Потес / Улица:</b>	ШАНИК
<b>Број парцеле:</b>	2351/15
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	281
<b>Број извода (*):</b>	150
<b>Подаци о делу парцеле</b>	
<b>Број дела:</b>	1
<b>Врста земљишта:</b>	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
<b>Култура:</b>	ОСТАЛО ВЕШТАЧКИ СТВОРЕНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	281
<b>Имаоци права на парцели - Б лист</b>	
<b>Назив:</b>	STRABAG DOO
<b>Лице уписано са матичним бројем:</b>	<b>ДА</b>
<b>Врста права:</b>	ДРЖАЛАЦ
<b>Облик својине:</b>	ДРЖАВНА РС
<b>Удео:</b>	1/1
<b>Терети на парцели - Г лист</b>	
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА
<b>Датум уписа:</b>	14.3.2022.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА
<b>Датум уписа:</b>	9.2.2024.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Забележба парцеле</b>	

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Ранији број листа непокретности.



Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 9.12.2024. 13:14:55

## ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

<b>Подаци о непокретности</b>	<b>11d82d1c-722f-498a-ac46-c17888008320</b>
<b>Матични број општине:</b>	71242
<b>Општина:</b>	ЧАЧАК
<b>Матични број катастарске општине:</b>	744379
<b>Катастарска општина:</b>	ВРНЧАНИ
<b>Датум ажурности:</b>	06.12.2024. 14:40
<b>Служба:</b>	ЧАЧАК
<b>1. Подаци о парцели - А лист</b>	
<b>Потес / Улица:</b>	ШАНИК
<b>Број парцеле:</b>	2351/37
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	105
<b>Број извода (*):</b>	150
<b>Подаци о делу парцеле</b>	
<b>Број дела:</b>	1
<b>Врста земљишта:</b>	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
<b>Култура:</b>	ОСТАЛО ВЕШТАЧКИ СТВОРЕНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	105
<b>Имаоци права на парцели - Б лист</b>	
<b>Назив:</b>	STRABAG DOO
<b>Лице уписано са матичним бројем:</b>	<b>ДА</b>
<b>Врста права:</b>	ДРЖАЛАЦ
<b>Облик својине:</b>	ДРЖАВНА РС
<b>Удео:</b>	1/1
<b>Терети на парцели - Г лист</b>	
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА
<b>Датум уписа:</b>	14.3.2022.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА
<b>Датум уписа:</b>	9.2.2024.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Забележба парцеле</b>	

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Ранији број листа непокретности.



Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 9.12.2024. 13:15:45

## ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

<b>Подаци о непокретности</b>	<b>b352b9bd-9ea6-467c-a0db-54d43fb22983</b>
<b>Матични број општине:</b>	71242
<b>Општина:</b>	ЧАЧАК
<b>Матични број катастарске општине:</b>	744379
<b>Катастарска општина:</b>	ВРНЧАНИ
<b>Датум ажурности:</b>	06.12.2024. 14:40
<b>Служба:</b>	ЧАЧАК
<b>1. Подаци о парцели - А лист</b>	
<b>Потес / Улица:</b>	ШАНИК
<b>Број парцеле:</b>	2351/38
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	19
<b>Број извода (*):</b>	150
<b>Подаци о делу парцеле</b>	
<b>Број дела:</b>	1
<b>Врста земљишта:</b>	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
<b>Култура:</b>	ОСТАЛО ВЕШТАЧКИ СТВОРЕНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	19
<b>Имаоци права на парцели - Б лист</b>	
<b>Назив:</b>	STRABAG DOO
<b>Лице уписано са матичним бројем:</b>	<b>ДА</b>
<b>Врста права:</b>	ДРЖАЛАЦ
<b>Облик својине:</b>	ДРЖАВНА РС
<b>Удео:</b>	1/1
<b>Терети на парцели - Г лист</b>	
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА
<b>Датум уписа:</b>	14.3.2022.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА
<b>Датум уписа:</b>	9.2.2024.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Забележба парцеле</b>	

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Ранији број листа непокретности.



Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 9.12.2024. 13:17:06

## ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

<b>Подаци о непокретности</b>	<b>08d13acc-a92a-4988-b2c6-2c2e46466146</b>
<b>Матични број општине:</b>	71242
<b>Општина:</b>	ЧАЧАК
<b>Матични број катастарске општине:</b>	744379
<b>Катастарска општина:</b>	ВРНЧАНИ
<b>Датум ажурности:</b>	06.12.2024. 14:40
<b>Служба:</b>	ЧАЧАК

### 1. Подаци о парцели - А лист

<b>Потес / Улица:</b>	ШАНИК
<b>Број парцеле:</b>	2351/39
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	20
<b>Број извода (*):</b>	150

### Подаци о делу парцеле

<b>Број дела:</b>	1
<b>Врста земљишта:</b>	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
<b>Култура:</b>	ОСТАЛО ВЕШТАЧКИ СТВОРЕНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	20

### Имаоци права на парцели - Б лист

<b>Назив:</b>	STRABAG DOO
<b>Лице уписано са матичним бројем:</b>	<b>ДА</b>
<b>Врста права:</b>	ДРЖАЛАЦ
<b>Облик својине:</b>	ДРЖАВНА РС
<b>Удео:</b>	1/1

### Терети на парцели - Г лист

<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА
<b>Датум уписа:</b>	14.3.2022.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА
<b>Датум уписа:</b>	9.2.2024.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*

### Забележба парцеле

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Ранији број листа непокретности.



Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 9.12.2024. 13:17:59

## ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

<b>Подаци о непокретности</b>	<b>040fe4d1-efe0-4df6-a48d-01a7312fd572</b>
<b>Матични број општине:</b>	71242
<b>Општина:</b>	ЧАЧАК
<b>Матични број катастарске општине:</b>	744379
<b>Катастарска општина:</b>	ВРНЧАНИ
<b>Датум ажурности:</b>	06.12.2024. 14:40
<b>Служба:</b>	ЧАЧАК
<b>1. Подаци о парцели - А лист</b>	
<b>Потес / Улица:</b>	ШАНИК
<b>Број парцеле:</b>	2351/40
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	65
<b>Број извода (*):</b>	150
<b>Подаци о делу парцеле</b>	
<b>Број дела:</b>	1
<b>Врста земљишта:</b>	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
<b>Култура:</b>	ОСТАЛО ВЕШТАЧКИ СТВОРЕНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	65
<b>Имаоци права на парцели - Б лист</b>	
<b>Назив:</b>	STRABAG DOO
<b>Лице уписано са матичним бројем:</b>	<b>ДА</b>
<b>Врста права:</b>	ДРЖАЛАЦ
<b>Облик својине:</b>	ДРЖАВНА РС
<b>Удео:</b>	1/1
<b>Терети на парцели - Г лист</b>	
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА
<b>Датум уписа:</b>	14.3.2022.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА
<b>Датум уписа:</b>	9.2.2024.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Забележба парцеле</b>	

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Ранији број листа непокретности.



Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 9.12.2024. 13:18:45

## ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

<b>Подаци о непокретности</b>	<b>b60c38ac-1f6b-4e02-9a9d-09adfc415ae6</b>
<b>Матични број општине:</b>	71242
<b>Општина:</b>	ЧАЧАК
<b>Матични број катастарске општине:</b>	744379
<b>Катастарска општина:</b>	ВРНЧАНИ
<b>Датум ажурности:</b>	06.12.2024. 14:40
<b>Служба:</b>	ЧАЧАК
<b>1. Подаци о парцели - А лист</b>	
<b>Потес / Улица:</b>	ШАНИК
<b>Број парцеле:</b>	2351/41
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	130
<b>Број извода (*):</b>	150
<b>Подаци о делу парцеле</b>	
<b>Број дела:</b>	1
<b>Врста земљишта:</b>	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
<b>Култура:</b>	ОСТАЛО ВЕШТАЧКИ СТВОРЕНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	130
<b>Имаоци права на парцели - Б лист</b>	
<b>Назив:</b>	STRABAG DOO
<b>Лице уписано са матичним бројем:</b>	<b>ДА</b>
<b>Врста права:</b>	ДРЖАЛАЦ
<b>Облик својине:</b>	ДРЖАВНА РС
<b>Удео:</b>	1/1
<b>Терети на парцели - Г лист</b>	
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА
<b>Датум уписа:</b>	14.3.2022.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА
<b>Датум уписа:</b>	9.2.2024.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Забележба парцеле</b>	

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Ранији број листа непокретности.



Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 9.12.2024. 13:19:30

## ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

<b>Подаци о непокретности</b>	<b>2ae5c852-9c84-4db4-91e6-51aef05c25e7</b>
<b>Матични број општине:</b>	71242
<b>Општина:</b>	ЧАЧАК
<b>Матични број катастарске општине:</b>	744379
<b>Катастарска општина:</b>	ВРНЧАНИ
<b>Датум ажурности:</b>	06.12.2024. 14:40
<b>Служба:</b>	ЧАЧАК
<b>1. Подаци о парцели - А лист</b>	
<b>Потес / Улица:</b>	ШАНИК
<b>Број парцеле:</b>	2351/42
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	244
<b>Број извода (*):</b>	150
<b>Подаци о делу парцеле</b>	
<b>Број дела:</b>	1
<b>Врста земљишта:</b>	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
<b>Култура:</b>	ОСТАЛО ВЕШТАЧКИ СТВОРЕНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	244
<b>Имаоци права на парцели - Б лист</b>	
<b>Назив:</b>	STRABAG DOO
<b>Лице уписано са матичним бројем:</b>	<b>ДА</b>
<b>Врста права:</b>	ДРЖАЛАЦ
<b>Облик својине:</b>	ДРЖАВНА РС
<b>Удео:</b>	1/1
<b>Терети на парцели - Г лист</b>	
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА
<b>Датум уписа:</b>	14.3.2022.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА
<b>Датум уписа:</b>	9.2.2024.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Забележба парцеле</b>	

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Ранији број листа непокретности.



Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 9.12.2024. 13:20:24

## ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

<b>Подаци о непокретности</b>	<b>ee23867c-ac90-43f8-9f34-c2355c9e6fac</b>
<b>Матични број општине:</b>	71242
<b>Општина:</b>	ЧАЧАК
<b>Матични број катастарске општине:</b>	744379
<b>Катастарска општина:</b>	ВРНЧАНИ
<b>Датум ажурности:</b>	06.12.2024. 14:40
<b>Служба:</b>	ЧАЧАК

### 1. Подаци о парцели - А лист

<b>Потес / Улица:</b>	ШАНИК
<b>Број парцеле:</b>	2351/43
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	2
<b>Број извода (*):</b>	150

### Подаци о делу парцеле

<b>Број дела:</b>	1
<b>Врста земљишта:</b>	ОСТАЛО ЗЕМЉИШТЕ
<b>Култура:</b>	ОСТАЛО ВЕШТАЧКИ СТВОРЕНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	2

### Имаоци права на парцели - Б лист

<b>Назив:</b>	STRABAG DOO
<b>Лице уписано са матичним бројем:</b>	<b>ДА</b>
<b>Врста права:</b>	ДРЖАЛАЦ
<b>Облик својине:</b>	ДРЖАВНА РС
<b>Удео:</b>	1/1

### Терети на парцели - Г лист

<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА
<b>Датум уписа:</b>	14.3.2022.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА
<b>Датум уписа:</b>	9.2.2024.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*

### Забележба парцеле

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Ранији број листа непокретности.



Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 9.12.2024. 13:21:56

## ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

<b>Подаци о непокретности</b>	<b>0f8ec95b-a96d-45ed-a711-c984601f4432</b>
<b>Матични број општине:</b>	71242
<b>Општина:</b>	ЧАЧАК
<b>Матични број катастарске општине:</b>	744379
<b>Катастарска општина:</b>	ВРНЧАНИ
<b>Датум ажурности:</b>	06.12.2024. 14:40
<b>Служба:</b>	ЧАЧАК
<b>1. Подаци о парцели - А лист</b>	
<b>Потес / Улица:</b>	ШАНИК
<b>Број парцеле:</b>	2351/44
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	43
<b>Број извода (*):</b>	150
<b>Подаци о делу парцеле</b>	
<b>Број дела:</b>	1
<b>Врста земљишта:</b>	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
<b>Култура:</b>	ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	43
<b>Имаоци права на парцели - Б лист</b>	
<b>Назив:</b>	STRABAG DOO
<b>Лице уписано са матичним бројем:</b>	<b>ДА</b>
<b>Врста права:</b>	ДРЖАЛАЦ
<b>Облик својине:</b>	ДРЖАВНА РС
<b>Удео:</b>	1/1
<b>Терети на парцели - Г лист</b>	
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА
<b>Датум уписа:</b>	23.2.2022.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА
<b>Датум уписа:</b>	9.2.2024.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Забележба парцеле</b>	

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Ранији број листа непокретности.



Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 9.12.2024. 13:23:00

## ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

<b>Подаци о непокретности</b>	<b>76c76ae7-6700-45db-af0d-064c7efb5a64</b>
<b>Матични број општине:</b>	71242
<b>Општина:</b>	ЧАЧАК
<b>Матични број катастарске општине:</b>	744379
<b>Катастарска општина:</b>	ВРНЧАНИ
<b>Датум ажурности:</b>	06.12.2024. 14:40
<b>Служба:</b>	ЧАЧАК

### 1. Подаци о парцели - А лист

<b>Потес / Улица:</b>	ШАНИК
<b>Број парцеле:</b>	2351/45
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	29
<b>Број извода (*):</b>	150

### Подаци о делу парцеле

<b>Број дела:</b>	1
<b>Врста земљишта:</b>	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
<b>Култура:</b>	ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	29

### Имаоци права на парцели - Б лист

<b>Назив:</b>	STRABAG DOO
<b>Лице уписано са матичним бројем:</b>	<b>ДА</b>
<b>Врста права:</b>	ДРЖАЛАЦ
<b>Облик својине:</b>	ДРЖАВНА РС
<b>Удео:</b>	1/1

### Терети на парцели - Г лист

<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА
<b>Датум уписа:</b>	23.2.2022.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА
<b>Датум уписа:</b>	9.2.2024.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*

### Забележба парцеле

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Ранији број листа непокретности.



Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 9.12.2024. 13:35:34

## ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

<b>Подаци о непокретности</b>	<b>f25fefaf-d4b2-465e-8fa0-255150ce8006</b>
<b>Матични број општине:</b>	71242
<b>Општина:</b>	ЧАЧАК
<b>Матични број катастарске општине:</b>	744379
<b>Катастарска општина:</b>	ВРНЧАНИ
<b>Датум ажурности:</b>	06.12.2024. 14:40
<b>Служба:</b>	ЧАЧАК
<b>1. Подаци о парцели - А лист</b>	
<b>Потес / Улица:</b>	ШАНИК
<b>Број парцеле:</b>	2371/1
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	50310
<b>Број извода (*):</b>	440
<b>Подаци о делу парцеле</b>	
<b>Број дела:</b>	1
<b>Врста земљишта:</b>	ОСТАЛО ЗЕМЉИШТЕ
<b>Култура:</b>	РЕКА
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	50310
<b>Имаоци права на парцели - Б лист</b>	
<b>Назив:</b>	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
<b>Лице уписано са матичним бројем:</b>	<b>НЕ (више информација)</b>
<b>Врста права:</b>	СВОЈИНА
<b>Облик својине:</b>	ЈАВНА СВОЈИНА
<b>Удео:</b>	1/1
<b>Терети на парцели - Г лист</b>	
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА
<b>Датум уписа:</b>	14.3.2022.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Забележка парцеле</b>	

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Ранији број листа непокретности.



Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 9.12.2024. 13:23:56

## ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

<b>Подаци о непокретности</b>	<b>55946556-5428-49f6-9128-3b287a4a7df9</b>
<b>Матични број општине:</b>	71242
<b>Општина:</b>	ЧАЧАК
<b>Матични број катастарске општине:</b>	744379
<b>Катастарска општина:</b>	ВРНЧАНИ
<b>Датум ажурности:</b>	06.12.2024. 14:40
<b>Служба:</b>	ЧАЧАК
<b>1. Подаци о парцели - А лист</b>	
<b>Потес / Улица:</b>	ШАНИК
<b>Број парцеле:</b>	2371/4
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	67
<b>Број извода (*):</b>	176
<b>Подаци о делу парцеле</b>	
<b>Број дела:</b>	1
<b>Врста земљишта:</b>	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
<b>Култура:</b>	ПАШЊАК 6. КЛАСЕ
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	67
<b>Имаоци права на парцели - Б лист</b>	
<b>Назив:</b>	ДРИНСКО-ЛИМСКЕ ХЕ ДОО БАЈИНА БАШТА-ХЕ ЕЛЕКТРОМОРАВА
<b>Лице уписано са матичним бројем:</b>	<b>ДА</b>
<b>Врста права:</b>	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
<b>Облик својине:</b>	
<b>Удео:</b>	1/1
<b>Назив:</b>	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
<b>Лице уписано са матичним бројем:</b>	<b>НЕ (више информација)</b>
<b>Врста права:</b>	СВОЈИНА
<b>Облик својине:</b>	ДРЖАВНА РС
<b>Удео:</b>	1/1
<b>Терети на парцели - Г лист</b>	
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА
<b>Датум уписа:</b>	25.2.2022.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА
<b>Датум уписа:</b>	9.2.2024.

**Трајање**  
**терета:**  
**Опис терета:** \*

---

**Забележба парцеле**

---

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Ранији број листа непокретности.



Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 9.12.2024. 13:36:30

## ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

<b>Подаци о непокретности</b>	<b>8e7942c8-5eb1-4609-a3d1-e5759af03f0d</b>
<b>Матични број општине:</b>	71242
<b>Општина:</b>	ЧАЧАК
<b>Матични број катастарске општине:</b>	744379
<b>Катастарска општина:</b>	ВРНЧАНИ
<b>Датум ажурности:</b>	06.12.2024. 14:40
<b>Служба:</b>	ЧАЧАК
<b>1. Подаци о парцели - А лист</b>	
<b>Потес / Улица:</b>	ШАНИК
<b>Број парцеле:</b>	2371/7
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	52
<b>Број извода (*):</b>	440
<b>Подаци о делу парцеле</b>	
<b>Број дела:</b>	1
<b>Врста земљишта:</b>	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
<b>Култура:</b>	РЕКА
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	52
<b>Имаоци права на парцели - Б лист</b>	
<b>Назив:</b>	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
<b>Лице уписано са матичним бројем:</b>	<b>НЕ (више информација)</b>
<b>Врста права:</b>	СВОЈИНА
<b>Облик својине:</b>	ЈАВНА СВОЈИНА
<b>Удео:</b>	1/1
<b>Терети на парцели - Г лист</b>	
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА
<b>Датум уписа:</b>	14.3.2022.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА
<b>Датум уписа:</b>	14.3.2022.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА
<b>Датум уписа:</b>	9.2.2024.
<b>Трајање терета:</b>	

**Опис терета:** \*

---

**Забележба парцеле**

---

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Ранији број листа непокретности.



Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 9.12.2024. 13:37:36

## ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

<b>Подаци о непокретности</b>	<b>981ac404-6450-4782-a811-891e3dd85080</b>
<b>Матични број општине:</b>	71242
<b>Општина:</b>	ЧАЧАК
<b>Матични број катастарске општине:</b>	744379
<b>Катастарска општина:</b>	ВРНЧАНИ
<b>Датум ажурности:</b>	06.12.2024. 14:40
<b>Служба:</b>	ЧАЧАК
<b>1. Подаци о парцели - А лист</b>	
<b>Потес / Улица:</b>	ШАНИК
<b>Број парцеле:</b>	2371/8
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	174
<b>Број извода (*):</b>	440
<b>Подаци о делу парцеле</b>	
<b>Број дела:</b>	1
<b>Врста земљишта:</b>	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
<b>Култура:</b>	РЕКА
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	174
<b>Имаоци права на парцели - Б лист</b>	
<b>Назив:</b>	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
<b>Лице уписано са матичним бројем:</b>	<b>НЕ (више информација)</b>
<b>Врста права:</b>	СВОЈИНА
<b>Облик својине:</b>	ЈАВНА СВОЈИНА
<b>Удео:</b>	1/1
<b>Терети на парцели - Г лист</b>	
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА
<b>Датум уписа:</b>	14.3.2022.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА
<b>Датум уписа:</b>	9.2.2024.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Забележба парцеле</b>	

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Ранији број листа непокретности.



Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 9.12.2024. 13:24:44

## ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

<b>Подаци о непокретности</b>	<b>31129a6b-92b4-4e90-97d5-3b31a4fab227</b>
<b>Матични број општине:</b>	71242
<b>Општина:</b>	ЧАЧАК
<b>Матични број катастарске општине:</b>	744379
<b>Катастарска општина:</b>	ВРНЧАНИ
<b>Датум ажурности:</b>	06.12.2024. 14:40
<b>Служба:</b>	ЧАЧАК
<b>1. Подаци о парцели - А лист</b>	
<b>Потес / Улица:</b>	ШАНИК
<b>Број парцеле:</b>	2371/9
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	3561
<b>Број извода (*):</b>	440
<b>Подаци о делу парцеле</b>	
<b>Број дела:</b>	1
<b>Врста земљишта:</b>	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
<b>Култура:</b>	РЕКА
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	3561
<b>Имаоци права на парцели - Б лист</b>	
<b>Назив:</b>	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
<b>Лице уписано са матичним бројем:</b>	<b>НЕ (више информација)</b>
<b>Врста права:</b>	СВОЈИНА
<b>Облик својине:</b>	ЈАВНА СВОЈИНА
<b>Удео:</b>	1/1
<b>Терети на парцели - Г лист</b>	
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА
<b>Датум уписа:</b>	14.3.2022.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА
<b>Датум уписа:</b>	9.2.2024.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Забележба парцеле</b>	

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Ранији број листа непокретности.



Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 9.12.2024. 13:25:32

## ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

<b>Подаци о непокретности</b>	<b>95aa9365-4fca-4e8f-895f-65f38b4373d4</b>
<b>Матични број општине:</b>	71242
<b>Општина:</b>	ЧАЧАК
<b>Матични број катастарске општине:</b>	744379
<b>Катастарска општина:</b>	ВРНЧАНИ
<b>Датум ажурности:</b>	06.12.2024. 14:40
<b>Служба:</b>	ЧАЧАК

### 1. Подаци о парцели - А лист

<b>Потес / Улица:</b>	ШАНИК
<b>Број парцеле:</b>	2371/10
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	256
<b>Број извода (*):</b>	440

### Подаци о делу парцеле

<b>Број дела:</b>	1
<b>Врста земљишта:</b>	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
<b>Култура:</b>	РЕКА
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	256

### Имаоци права на парцели - Б лист

<b>Назив:</b>	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
<b>Лице уписано са матичним бројем:</b>	<b>НЕ (више информација)</b>
<b>Врста права:</b>	СВОЈИНА
<b>Облик својине:</b>	ЈАВНА СВОЈИНА
<b>Удео:</b>	1/1

### Терети на парцели - Г лист

<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА
<b>Датум уписа:</b>	14.3.2022.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА
<b>Датум уписа:</b>	9.2.2024.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*

### Забележба парцеле

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Ранији број листа непокретности.



Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 9.12.2024. 13:26:13

## ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

<b>Подаци о непокретности</b>	<b>47a3ed45-1f14-47c0-94de-63cd4be385bb</b>
<b>Матични број општине:</b>	71242
<b>Општина:</b>	ЧАЧАК
<b>Матични број катастарске општине:</b>	744379
<b>Катастарска општина:</b>	ВРНЧАНИ
<b>Датум ажурности:</b>	06.12.2024. 14:40
<b>Служба:</b>	ЧАЧАК
<b>1. Подаци о парцели - А лист</b>	
<b>Потес / Улица:</b>	ШАНИК
<b>Број парцеле:</b>	2371/11
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	9
<b>Број извода (*):</b>	440
<b>Подаци о делу парцеле</b>	
<b>Број дела:</b>	1
<b>Врста земљишта:</b>	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
<b>Култура:</b>	РЕКА
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	9
<b>Имаоци права на парцели - Б лист</b>	
<b>Назив:</b>	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
<b>Лице уписано са матичним бројем:</b>	<b>НЕ (више информација)</b>
<b>Врста права:</b>	СВОЈИНА
<b>Облик својине:</b>	ЈАВНА СВОЈИНА
<b>Удео:</b>	1/1
<b>Терети на парцели - Г лист</b>	
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА
<b>Датум уписа:</b>	14.3.2022.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА
<b>Датум уписа:</b>	9.2.2024.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Забележба парцеле</b>	

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Ранији број листа непокретности.



Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 9.12.2024. 13:49:40

## ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

<b>Подаци о непокретности</b>	<b>68a3a222-94eb-4f09-a78e-ff03f2e2cbe6</b>
<b>Матични број општине:</b>	70742
<b>Општина:</b>	ЛУЧАНИ
<b>Матични број катастарске општине:</b>	726613
<b>Катастарска општина:</b>	ДУЧАЛОВИЋИ
<b>Датум ажурности:</b>	05.12.2024. 14:07
<b>Служба:</b>	ЛУЧАНИ
<b>1. Подаци о парцели - А лист</b>	
<b>Потес / Улица:</b>	ЛИСНА СТЕНА
<b>Број парцеле:</b>	12/1
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	22252
<b>Број извода (*):</b>	344
<b>Подаци о делу парцеле</b>	
<b>Број дела:</b>	1
<b>Врста земљишта:</b>	ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
<b>Култура:</b>	ПАШЊАК 5. КЛАСЕ
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	22252
<b>Имаоци права на парцели - Б лист</b>	
<b>Назив:</b>	СРПСКА ПРАВОСЛАВНА ЦРКВА МАНАСТИР СВЕТОСРЕТЕЊЕ
<b>Лице уписано са матичним бројем:</b>	<b>НЕ (више информација)</b>
<b>Врста права:</b>	СВОЈИНА
<b>Облик својине:</b>	ДРУГИ ОБЛИЦИ
<b>Удео:</b>	1/1
<b>Терети на парцели - Г лист</b>	
<b>Врста терета:</b>	ЗАБЕЛЕЖБА СВОЈСТВА КУЛТУРНОГ ДОБРА
<b>Датум уписа:</b>	24.5.2022.
<b>Трајање терета:</b>	
<b>Опис терета:</b>	*
<b>Забележка парцеле</b>	

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Ранији број листа непокретности.



Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 9.12.2024. 13:51:09

## ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

<b>Подаци о непокретности</b>	<b>8e9d99a8-bdc7-4ec8-90a3-f3dabb5fadae</b>
Матични број општине:	70742
Општина:	ЛУЧАНИ
Матични број катастарске општине:	726613
Катастарска општина:	ДУЧАЛОВИЋИ
Датум ажурности:	05.12.2024. 14:07
Служба:	ЛУЧАНИ
<b>1. Подаци о парцели - А лист</b>	
Потес / Улица:	ЛИСНА СТЕНА
Број парцеле:	12/20
Површина m <sup>2</sup> :	4119
Број извода (*):	344
<b>Подаци о делу парцеле</b>	
Број дела:	1
Врста земљишта:	ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ПАШЊАК 5. КЛАСЕ
Површина m <sup>2</sup> :	4119
<b>Имаоци права на парцели - Б лист</b>	
Назив:	СРПСКА ПРАВОСЛАВНА ЦРКВА МАНАСТИР СВЕТОСРЕТЕЊЕ
Лице уписано са матичним бројем:	<b>НЕ (више информација)</b>
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ДРУГИ ОБЛИЦИ
Удео:	1/1
<b>Терети на парцели - Г лист</b>	
Врста терета:	ЗАБЕЛЕЖБА СВОЈСТВА КУЛТУРНОГ ДОБРА
Датум уписа:	23.5.2022.
Трајање терета:	
Опис терета:	*
<b>Забележка парцеле</b>	

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Ранији број листа непокретности.



Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 9.12.2024. 13:52:16

## ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

<b>Подаци о непокретности</b>	<b>dd186349-31cd-4bc5-9114-5fae5c63c6b2</b>
Матични број општине:	70742
Општина:	ЛУЧАНИ
Матични број катастарске општине:	726613
Катастарска општина:	ДУЧАЛОВИЋИ
Датум ажурности:	05.12.2024. 14:07
Служба:	ЛУЧАНИ

### 1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	ЗАПАДНА МОРАВА
Број парцеле:	2141
Површина m <sup>2</sup> :	57643
Број извода (*):	230

### Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ОСТАЛО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	РЕКА
Површина m <sup>2</sup> :	57643

### Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	Ј.В.П "СРБИЈАВОДЕ"
Лице уписано са матичним бројем:	<b>НЕ (више информација)</b>
Врста права:	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Облик својине:	
Удео:	1/1
Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Лице уписано са матичним бројем:	<b>НЕ (више информација)</b>
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ДРЖАВНА РС
Удео:	1/1

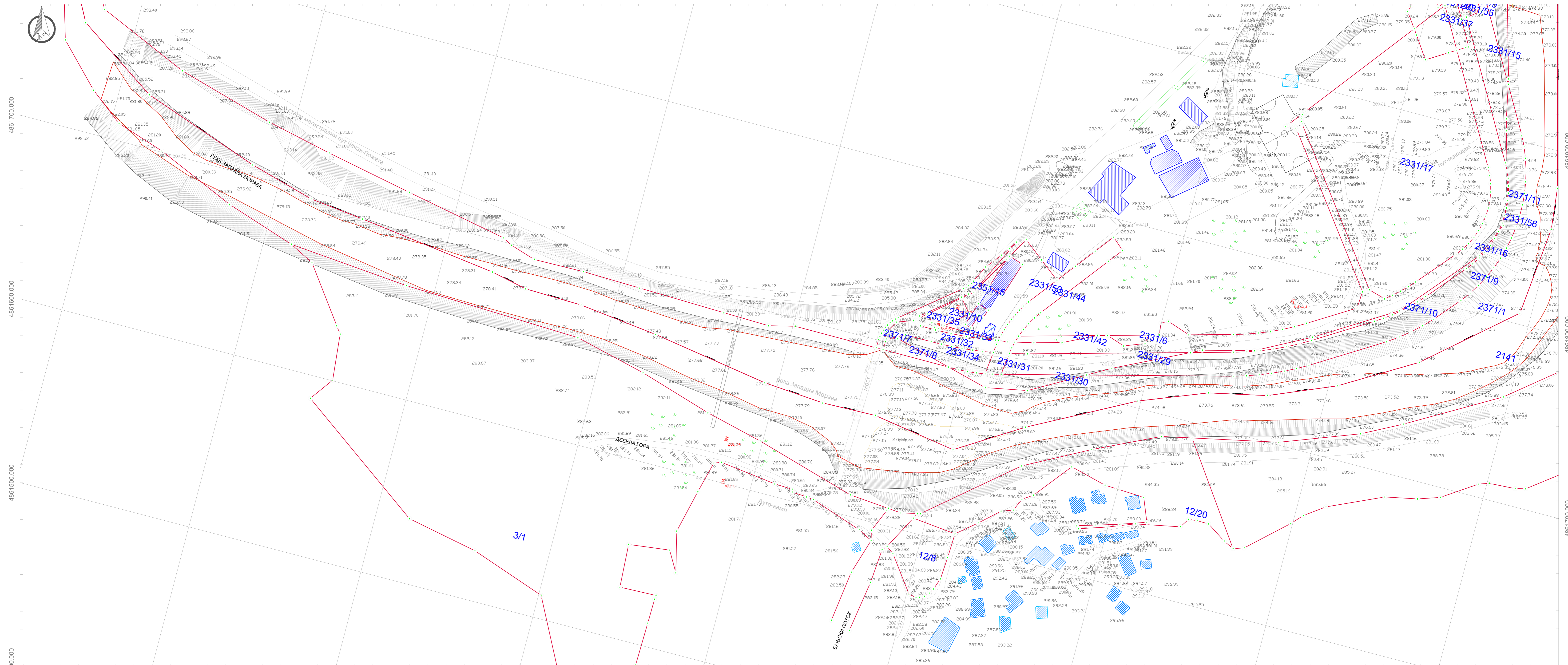
### Терети на парцели - Г лист

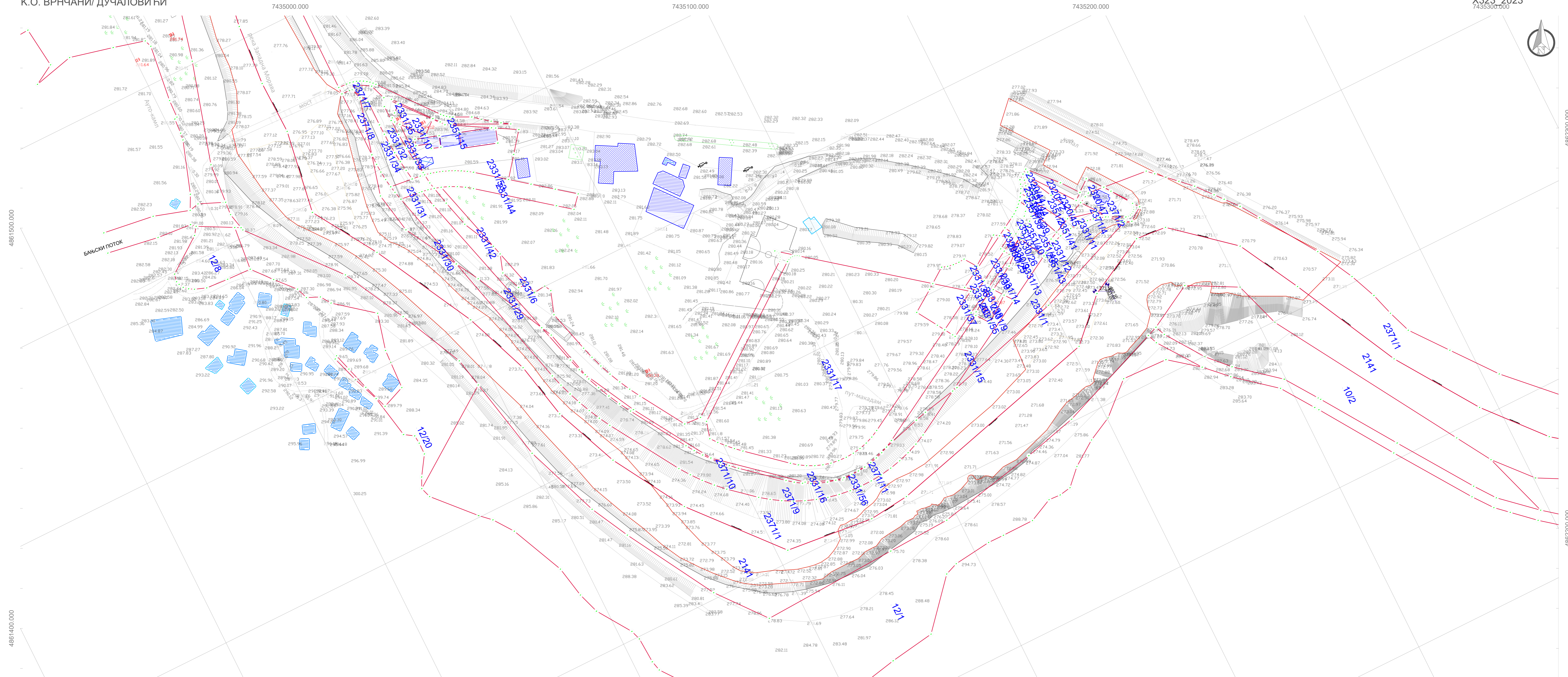
Врста терета:	ЗАБЕЛЕЖБА СВОЈСТВА КУЛТУРНОГ ДОБРА
Датум уписа:	25.5.2022.
Трајање терета:	
Опис терета:	*

### Забележка парцеле

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Ранији број листа непокретности.







Наш број: 2541200-Д.09.27-519030/1-24

Град Чачак

Ваш број:

Жупана Страцимира бр.2

Чачак, 02.12.2024. год.

32000 Чачак

**ПРЕДМЕТ: Услови за израду Убранистичког пројекта за уређење приобаља Западне Мораве у Овчар Бањи**

Поводом Вашег захтева, ваш број 350-24 од 15.11.2024.год, у којем тражите услове за израду Убранистичког пројекта за уређење приобаља Западне Мораве у Овчар Бањи, обавештавамо Вас следеће:

Увидом у приложену документацију, достављамо Вам следеће услове:

На приложеној ситуацији, према расположивим подацима из документације надлежног Огранка Електродистрибуција Чачак, постоје електроенергетски водови, надземни и подземни, напонског нивоа 35kV, 10kV и 1kV, као и трафостанице напонског нивоа ТС 35/10 и ТС 10/0,4, а власништво су „Електродистрибуције Србије доо Београд“, Огранак Електродистрибуција Чачак,

**ТС 35/10 “Овчар Бања” са прикључним водом 35 kV и расплетом 10kV водова**

**ТС 10/0,4 “ Камп Овчар Бања” са прикључним водом 10kV и расплетом 0,4kV водова**

1. Инвеститор је у обавези да поштује следеће:

Уређењем корита реке не сме бити угрожен заштитни појас постојећих електроенергетских објеката, трафостаница и водова ( Закон о енергетици, члан 218).

2. Додатни услови за извођење радова на изградњи објекта

2.1. Грађевинске радове у непосредној близини електроенергетских објеката вршити ручно, без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите.

2.2. Најкасније осам дана пре почетка било каквих радова у близини електроенергетских објеката инвеститор је у обавези да се у писаној форми обрати Служби за припрему и надзор одржавања „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Чачак у Чачку-погон Сјеница, у коме ће навести датум и време почетка радова, одговорно лице за извођење радова и контакт телефон.

2.3. Обавезује се инвеститор да уколико приликом извођења радова наиђе на подземне електроенергетске објекте, одмах обавести Службу за припрему и надзор одржавања „Електродистрибуције Србије“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Чачак у Чачку-Погон Сјеница.

2.4. У случају потребе за измештањем електроенергетских објеката морају се обезбедити алтернативне трасе и инфраструктурни коридори уз предходну сагласност „Електродистрибуције Србије“ д.о.о.Београд Огранак Електродистрибуција Чачак.Трошкове постављања ееклектроенергетског објекта на другу локацију,као и трошкове градње,у складу са чл.217 Закона о енергетици („Сл.гласник РС“бр.145/14),сноси инвеститор објекта због чије изградње се врши измештање.

Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд

1070 Београд – Нови Београд  
Јулевар уметности бр. 12

ПИБ: 100001378  
Матични број: 07005466

Страна 1 од 2

Уколико настану промене које се односе на ситуацију трасе-локације предметног објекта, инвеститор је у обавези да промене пријави и затражи издавање нових услова. процесу добијања локацијских услова за изградњу предметног објекта, Електродистрибуција Чачак ће издати услове за пројектовање и прикључење (УПП) у зависности од потребне ангажоване снаге.

Прилог: Скица уцртаним постојећим ЕЕ објектима.

С поштовањем,

Доставити:

1. Наслову
2. Служби за енергетику
3. Писарници



Директор огранка

*Stojan Vasovic*

Мр Стојан Васовић, дипл.инж.ел.

Република Србија  
Градска управа за урбанизам  
Града Чачка  
Жупана Страцимира 2  
32102 Чачак

Број:130-00-UTD-003-1370/2024-002

Датум: 20. 11. 2024

**Предмет: Услови за потребе израде Урбанистичког пројекта за уређење приобаља Западне Мораве у Овчар Бањи**

На основу вашег електронског захтева број IV-2-01 350-24/2024 од 15.11.2024. године, који је код нас заведен дана 18.11.2024. године и достављене документације (ситуационо – нивелациони план у дигиталном облику), обавештавамо вас о следећем:

1. Према послатој документацији, видљиво је да у обухвату предметног урбанистичког пројекта, као и у непосредној близини обухвата предметног урбанистичког пројекта нема објеката који су у власништву „Електромрежа Србије“ А.Д.
2. Према Плану развоја преносног система и Плану инвестиција, у обухвату предметног урбанистичког пројекта, као и у непосредној близини предметног урбанистичког пројекта није планирана изградња електроенергетске инфраструктуре која би била у власништву „Електромрежа Србије“ А.Д.
3. У складу са претходно наведеним тачкама „Електромрежа Србије“ А.Д. нема посебних услова за потребе израде Урбанистичког пројекта за уређење приобаља Западне Мораве у Овчар Бањи.

Важност горе наведених услова је две године од датума издавања. Након истека овог рока подносилац захтева је дужан да тражи обнову важности истих.

За сва додатна објашњења можете се обратити Сектору за процену стања елемената високонапонских водова, Дирекција за асет менаџмент, Улица војводе Степе 412, 11000 Београд и Александру Куколечи на тел. 011/3957-156.

С поштовањем,

Извршни директор за пренос  
електричне енергије  
Бранко Ђорђевић, дипл. инж. електр.



Копије доставити:

- Пренос електричне енергије, Дирекција за одржавање преносног система, Регионални центар одржавања Београд
- Пренос електричне енергије, Дирекција за асет менаџмент, Центар за анализу стања елемената преносног система, Сектор за процену стања елемената високонапонских водова, Служба за издавање услова, мишљења и сагласности
- Архива



ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈУ

“ВОДОВОД” ЧАЧАК, Ул. Краља Петра I бр. 8

Текући рачун: 155 – 304 – 68

ПИБ: 101108292

МБ: 07167610

Централа 032/303-600

Email: [vodovodca@shh.rs](mailto:vodovodca@shh.rs)

[www.vodovodca.rs](http://www.vodovodca.rs)

Датум: 26.11.2024.

Број: 5277

ГРАД ЧАЧАК

Ул. Жупана Страцимира бр.2

32000 Чачак

ПРИМЉЕНО: 26.11.2024

ГРАД ЧАЧАК  
ГРАДСКА УПРАВА  
ПИСАРНИЦА ЧАЧАК

**ПРЕДМЕТ:** Издавање техничких услова за потребе израде  
Урбанистичког пројекта за уређење приобаља Западне Мораве у  
Овчар Бањи

На подручју које је обухваћено овим Урбанистички пројектом, и Планом генералне регулације за Овчар Бању, тренутно нема инсталација водоводне мреже и фекалне канализације које су у надлежности ЈКП Водовод Чачак.

Планиране инсталације водовода и фекалне канализације трасирати будућим и планираним саобраћајницама у свему према Плану генералне регулације за Овчар Бању, односно према пројектној документацији за извођење поменутих хидротехничких инсталација.

Градски систем канализације је сепарациони, што значи да су раздвојене фекална и атмосферска канализација и строго је забрањено продирање и упуштање атмосферске канализације у фекалну канализацију.

- Испоштовати у свему водне услове које издају Србијаводе
- Испоштовати прописе и правила струке

Шеф службе за развој:

Мирјана Лазовић, дипл.инж.грађ.





Директор:

Зоран Пацковић, дипл.инж.грађ.





**JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE ZA VODOVOD I KANALIZACIJU  
VODOVOD ČAČAK, KRALJA PETRA I BROJ 8**

Centrala: 032/303-600, 032/303-606 Fax: 032/303-616 Direktor: 032/303-600  
Tekući račun: 155-0000000000304-68; HALK BANKA  
PIB: 101108292 Matični broj: 07167610

**ГРАДСКА УПРАВА ЗА ОПШТЕ И  
ЗАЈЕДНИЧКЕ ПОСЛОВЕ**

32000 ČAČAK  
ŽUPANA STRACIMIRA 2

PIB 101296508

**Predračun-Tehnički uslovi broj 91/2024**

ČAČAK, 26.11.2024 godine

Teh.uslovi br.12/196 (IZDAVANJE USLOVA ZA POTREBE IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA ZA UREĐIVANJE  
PRIOBALJA ZAPADNE MORAVE U OVČAR BANJI)

R.br.	Opis	J.M.	Količina	Cena	Vrednost
1	TO - Izdavanje tehničkih uslova.	KOM	1.00	10,000.00	10,000.00
	<b>SVEGA (osnovica za PDV):</b>	<b>DIN</b>			<b>10,000.00</b>
	<b>IZNOS PDV (po stopi od 20.0%)</b>				<b>2,000.00</b>

	Osnovica	Stopa	Iznos PDV	Iznos sa PDV
1.	10,000.00	20.00	2,000.00	12,000.00
<b>Ukupno:</b>	<b>10,000.00</b>		<b>2,000.00</b>	<b>12,000.00</b>

Slovima: dvanaest hiljada din

Napomena o poreskom oslobođenju: Nema

Način plaćanja: na tekući račun

Rok plaćanja: 0 dana od datuma računa

Datum prometa: 26.11.2024 godine


Za prekoračenje roka plaćanja zaračunavamo kamatu po stopi zakonske zatezne kamate.

U slučaju spora nadležan je Opštinski sud u Čačku.

Fakturisao:

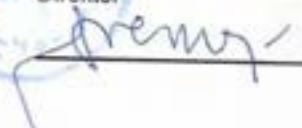
  
\_\_\_\_\_

Kontrolisao:

  
\_\_\_\_\_



Direktor

  
\_\_\_\_\_

Београд, Таковска 2

**ДЕЛОВОДНИ БРОЈ: 509926/3-2024**

**ДАТУМ:** 27.11.2024.

**ИНТЕРНИ БРОЈ:**

**БРОЈ ИЗ ЛКРМ: 71**

**Сектор за мрежне операције**

**Служба за планирање и изградњу мреже Крагујевац**

**Одељење за планирање и изградњу мреже Чачак**

**Господар Јованова бр.15, Чачак**

## ГРАД ЧАЧАК

**32 000 Ч А Ч А К**

Жупана Страцимира 2

**ПРЕДМЕТ:** Издавање ТК услова за израду Урбанистичког пројекта за уређење приобаља Западне Мораве у Овчар Бањи.

У вези Вашег захтева бр. 350-24/2024-IV-2-01 од 15.11.2024.год. у вези издавања ТК услова за израду Урбанистичког пројекта за уређење приобаља Западне Мораве у Овчар Бањи, дају се следећи ТК

## У С Л О В И

- У достављеној ситуацији уцртана је постојећа подземна претплатничка ТК мрежа.
- Постојећа подземна ТК мрежа се налази на дубини 0,60 - 0,80 метара.
- На местима приближавања радова постојећим инсталацијама у свему поштовати важећа техничка Упутства и Прописе о изградњи и заштити телекомуникационе мреже са претплатничким и оптичким ТК кабловима које је издала ЗЈПТТ Београд
- Пројектант, а касније и извођач радова су у обавези да предузму све мере предострожности како планираним радовима не би дошло до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих ТК објеката и каблова и мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим кабловима ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција.
- Да би се спречило угрожавање механичке стабилности и електричне исправности постојећих ТК инсталација и обезбедило нормално функционисање ТК саобраћаја, пројектант, а касније и извођач радова су у обавези да све грађевинске радове у непосредној близини постојећих ТК инсталација, **без обзира на њихову дубину**, предвиде и изводе **искључиво ручним путем**, без употребе механизације, уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни ископи и сл). Дубина постојећих ТК инсталација се не гарантује, будући да постоји могућност да је извршена денивелација терена.
- **Уколико се врши бетонирање површина изнад постојећих ТК објеката и каблова**, предвидети и положити дуж трасе постојећих ТК инсталација цев Ø110 милиметара на дубини од 0,8 метара), уз одговарајуће мере заштите (слој песка и упозоравајућа трака). Крајеве цеви, који треба да буду ван бетониране површине, затворити заптивним чеповима.
- **Уколико се врши денивелација терена**, предвидети и изместити постојеће ТК инсталације на одговарајућу дубину (0,8m од коте терена) уз одговарајуће мере заштите (слој песка и упозоравајућа трака).
- **У случају евентуалног оштећења ТК објеката и каблова или прекида ТК саобраћаја** услед непажљивог и нестручног извођења радова, **инвеститор, односно извођач радова је обавезан да Предузећу за телекомуникације „Телеком Србија” а.д. надокнади целокупну штету по свим основама** (трошкове санације и накнаду губитка услед прекида саобраћаја).

- Инвеститор је дужан да се најмање десет радних дана пре почетка извођења радова на уређењу претметног дела приобаља, обрати Телекому посебним дописом, у коме треба да наведе број наше сагласности на локацију и датум издавања, и закаже обележавање постојећих ТК инсталација. **Ова обавеза је предвиђена Законом о електронским комуникацијама („Службени гласник РС“, бр. 44/2010), члан 45.** Истовремено, на угроженим деоницама потребно је урадити потребан број „шлицева“ по траси кабла ради утврђивања положаја постојећих инсталација.
- **Пре почетка извођења било каквих радова на предметној локацији** потребно је, у сарадњи са надлежном службом Предузећа за телекомуникације „Телекома Србија“ а.д., **Служба за мрежне операције Чачак, (контакт особе Милан Ивановић тел: 064/653-1472 и Зоран Живановић тел: 064/653-15-09),** извршити идентификацију и обележавање трасе постојећих подземних ТК каблова у зони планираних радова (помоћу инструмената трагача каблова и по потреби пробним ископима на траси), како би се утврдио њихов тачан положај, дубина и евентуална одступања од траса дефинисаних издатим условима.
- **Уколико предметни радови условљавају измештање постојећих ТК објеката/каблова** неопходно је урадити **техничко решење/пројекат измештања, заштите и обезбеђења постојећих ТК каблова и објеката** у сарадњи са надлежном службом Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д.: **Служба за планирање и изградњу мреже Крагујевац, Одељење за планирање и изградњу мреже Чачак,** (контакт особа Андрија Кубат, тел: 032/321-000).
- Такво техничко решење мора бити **саставни део пројекта за грађевинску дозволу или идејног пројекта уколико се објекат реализује по члану 145, а свакако део пројекта за извођење радова** за наведени објекат.
- Извод из пројекта који садржи поменуто Техничко решење са графичким прилогом и предмером и предрачуном материјала и радова, са издатим техничким условима треба доставити обрађивачу услова, ради добијања сагласности. Уколико се за предметне радове не ради пројекат за грађевинску дозволу, то не ослобађа инвеститора обавезе да изради техничко решење/ пројекат измештања, заштите и обезбеђења постојећих ТК каблова и да на њега тражи сагласност Телекома.
- **Радови на заштити и обезбеђењу, односно радови на измештању постојећих ТК објеката и каблова, изводе се о трошку инвеститора.** Обавеза инвеститора је и да регулише имовинско – правне односе и прибави потребне сагласности за будуће трасе ТК каблова, пре почетка радова на њиховом измештању.
- Уколико се за предметне радове не ради пројекат за грађевинску дозволу, а изградња условљава измештање постојећих ТК објеката, у обиму који излази из обухвата постојећих грађевинских и употребних дозвола за ТК објекте, инвеститор је обавезан да уради Пројекат измештања ТК објеката са свим потребним сагласностима и условима за добијање употребне дозволе.
- Измештање треба извршити на безбедну трасу, пре почетка радова на изградњи за коју се траже услови.
- Приликом избора извођача радова на измештању постојећих ТК објеката и каблова водити рачуна да је извођач регистрован и лиценциран за ту врсту делатности и да буде са листе квалификованих извођача радова Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д.
- Обавеза инвеститора је да извођачу радова, поред остале техничке документације, достави и копију издатих услова (текст и ситуације) и Техничко решење измештања, заштите и обезбеђења постојећих ТК објеката и каблова угрожених изградњом, на које је Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. дало своју сагласност. За непоступање по наведеним условима инвеститор радова сноси пуну одговорност.
- Инвеститор, односно извођач радова је у обавези да најмање десет дана пре почетка извођења радова на измештању, заштити и обезбеђењу постојећих ТК каблова и ТК објеката, који се изводе пре грађевинских радова, у писаној форми обрати Предузећу за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д., **Служби за мрежне операције Чачак,** у чијој надлежности је одржавање ТК објеката и каблова у зони планиране изградње, са обавештењем о датуму почетка радова и именима надзорног органа (контакт телефон) и руководиоца градилишта (контакт телефон).
- Предузеће за телекомуникације „Телеком Србија“ ће са своје стране одредити стручно лице ради вршења надзора на над радовима на измештању, као и на заштити и обезбеђењу постојећих ТК каблова. **Приликом извођења радова обавезно је присуство стручног надзора од стране Предузећа за телекомуникације “Телеком Србија” а.д.**

- По завршетку радова на измештању ТК објеката/каблова потребно је извршити контролу квалитета извршених радова. Инвеститор је дужан да уз захтев за формирање комисије за контролу квалитета, достави техничку документацију изведеног стања, геодетски снимак и потврду Републичког геодетског завода о извршеном геодетском снимању водова, податке о представнику инвеститора и извођача радова који ће присуствовати раду комисије.
- Инвеститор је у обавези да по завршетку радова на измештању ТК објеката/каблова изврши пренос основних средстава за новоизграђени део у корист Предузећа за телекомуникације "Телеком Србија" а.д, како би у складу са законом могло да се спроводи њихово редовно одржавање.
- По завршетку радова инвеститор/извођач радова је у обавези да у писаној форми обавестити Предузеће за телекомуникације „Телеком Србија” а.д. да су радови на уређењу приобаља Западне Мораве у Овчар Бањи завршени. У случају да је инвеститор урадио пројекат измештања ТК објеката обавезан је и да нам достави сву потребну документацију неопходну за добијање употребне дозволе.
- **Предлажемо** да приликом израде пројектне документације и у току извођења радова на уређењу приобаља Западне Мораве у Овчар Бањи, **полагање 2 РЕ цеви пресека 40 мм. (по могућству о трошку инвеститора)** које ће бити искоришћене за полагање будућих телекомуникационих каблова.
- Уколико у току важења ових услова настану промене које се односе на ситуацију трасе-локације предметног објекта, инвеститор/извођач радова је у обавези да промене пријави и затражи измену услова.

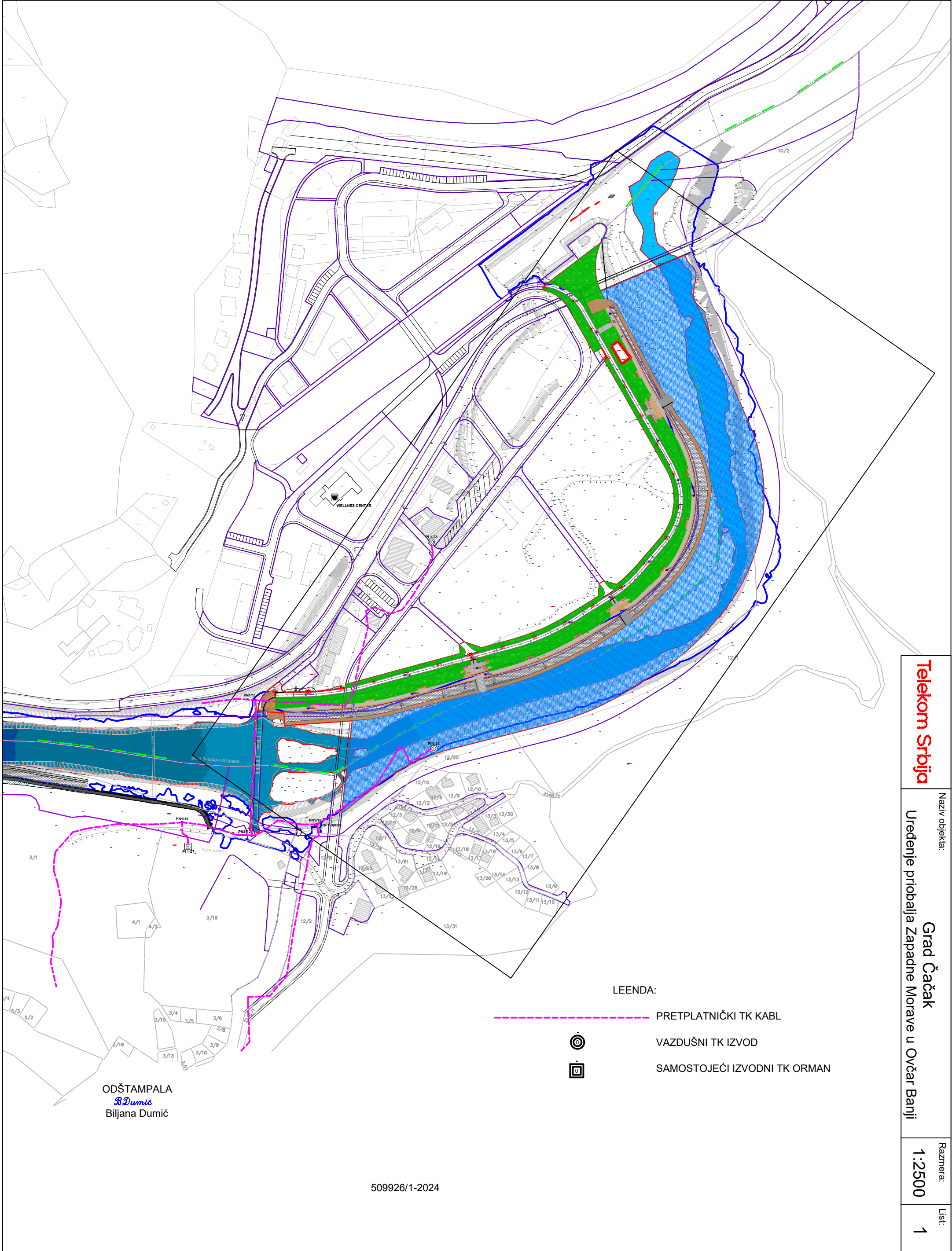
Важност ових техничких услова је 2 (две) године дана од дана издавања. По истеку важности услови се морају обновити.

С поштовањем,

Прилог: ситуација и рачун

Обрадила  
*B.Đumić*  
Биљана Думић




Шеф Службе за планирање и изградњу  
мреже Крагујевац  
*A. Senić*  
Александар Сенић



ODŠTAMPALA  
*B Dumić*  
Biljana Dumić

509926/1-2024

LEENDA:

-  PRETPLATNIČKI TK KABL
-  VAZDUŠNI TK IZVOD
-  SAMOSTOJEĆI IZVODNI TK ORMAN

**Telekom Srbija**

Naziv objekta:

Grad Čačak  
Uređenje priobalja Zapadne Morave u Ovčar Banji

Razmera:

1:2500

List:

1



Јавно водопривредно предузеће „Србијаводе“ Београд  
Водопривредни центар „Морава“ Ниш  
18000 Ниш, Трг краља Александра Ујединитеља 2; www.srbijavode.rs.  
vrstoga@srbijavode.rs; Текући рачун: 200-2402180103002-46; ПИБ: 100283824;  
Матични број: 17117106; Наменски рачун трезора: 840-78723-57, ЈБКЈС: 81448;  
Телефон: 018/425-81-85, 425-81-86; Факс: 018/451-38-20

Број: 11747/1

Датум: 27 NOV 2024

ДР (680-11747/21.11.2024)

ГРАД ЧАЧАК				
Посрничко-Градска управа за опште и заједничке послове града ЧАЧКА				
ГРМА-РЧО:				
Срген	Одг. Зуп.	Број	Прилог	Број датум
IV	2-01	350-24/2024		

Прима  
Град Чачак  
Ул. Жупана Страцимира бр.2  
32 000 Чачак

**ПРЕДМЕТ:** Обавештење по захтеву за услове за потребе израде урбанистичког пројекта за уређење приобаља Западне Мораве у Овчар Бањи, на више катастарских парцела у КО Врччани и КО Дучаловићи

Поштовани,

Вашим захтевом број 350-24/2024 од 15.11.2024. године, (наш број 11747 од 18.11.2024. године) обратили сте нам се за издавање услова за израду Урбанистичког пројекта за потребе уређења приобаља Западне Мораве у Овчар Бањи, на к.п. бр. 2331/53, 2320/12, 2320/22, 2320/3, 2320/40, 2320/44, 2320/45, 2320/46, 2320/47, 2320/55, 2320/56, 2320/57, 2320/59, 2330/20, 2330/21, 2330/25, 2330/26, 2330/9, 2331/1, 2331/10, 2331/11, 2331/12, 2331/13, 2331/14, 2331/15, 2331/16, 2331/17, 2331/27, 2331/28, 2331/29, 2331/30, 2331/31, 2331/32, 2331/33, 2331/34, 2331/35, 2331/36, 2331/37, 2331/38, 2331/39, 2331/40, 2331/41, 2331/42, 2331/43, 2331/44, 2331/5, 2331/55, 2331/56, 2331/6, 2331/9, 2351/10, 2351/15, 2351/16, 2351/3, 2351/32, 2351/34, 2351/35, 2351/36, 2351/37, 2351/38, 2351/39, 2351/40, 2351/41, 2351/42, 2351/43, 2351/44, 2351/45, 2351/46, 2351/6, 2371/1, 2371/10, 2371/11, 2371/12, 2371/2, 2371/3, 2371/4, 2371/5, 2371/7, 2371/8, 2371/9 све КО Врччани Града Чачак, и к.п. бр. 12/20, 12/1 и 2141 све КО Дучаловићи, општина Лучани.

Обавештавамо вас да, сагласно члану 117. и 118. Закона о водама ("Сл. гласник РС", број 30/2010, 93/2012, 101/2016 и 95/2018), ЈВП „Србијаводе“ може издати водне услове ван обједињене процедуре за израду урбанистичких планова (урбанистички пројекти не спадају у урбанистичке планове), на захтев органа који је надлежан за доношење плана. За израду техничке документације, водни услови се издају у поступку обједињене процедуре, коју спроводи надлежни орган у складу са законом којим се уређује планирање и изградња и саставни су део локацијских услова као јавне исправе.

С обзиром да пројектовани радови утичу на коришћење вода, заштиту вода и заштиту од вода у прилогу дајемо препоруке о условима за израду Урбанистичког пројекта.

**Прилог:**

Уз ваш захтев је приложено следеће:

1. Прилог 10 - Посебан садржај Идејног решења за објекте за које се прибављају водни услови за уређење приобаља Западне Мораве у Овчар Бањи;

2. Графички прилог за израду Урбанистичког пројекта – Катастарско топографски план са приказом обухвата урбанистичког пројекта, лист 01, Р 1 : 1 000, новембар 2024, у PDF и dwg формату, пројектанта „УРБАНПРОЈЕКТ“ АД Чачак;
3. Графички прилог за израду Урбанистичког пројекта – Извод из Плана генералне регулације за Овчар Бању на територији града Чачка (План намене површина), лист 2.1, Р 1 : 1 000, новембар 2024, у PDF и dwg формату, пројектанта „УРБАНПРОЈЕКТ“ АД Чачак;
4. Графички прилог за израду Урбанистичког пројекта – Извод из Плана генералне регулације за Овчар Бању на територији града Чачка (Синхрон план инфраструктуре), лист 2.2, Р 1 : 1 000, новембар 2024, у PDF и dwg формату, пројектанта „УРБАНПРОЈЕКТ“ АД Чачак;
5. Графички прилог за израду Урбанистичког пројекта – Извод из Плана генералне регулације за део насеља Овчар Бању на територији општине Лучани (Планирана намена површина), лист 2.3, Р 1 : 2 500, новембар 2024, у PDF и dwg формату, пројектанта „УРБАНПРОЈЕКТ“ АД Чачак;
6. Графички прилог за израду Урбанистичког пројекта – Извод из Плана генералне регулације за део насеља Овчар Бању на територији општине Лучани (План мреже и објеката комуналне инфраструктуре), лист 2.4, Р 1 : 2 500, новембар 2024, у PDF и dwg формату, пројектанта „УРБАНПРОЈЕКТ“ АД Чачак;
7. Графички прилог за израду Урбанистичког пројекта – Ситуационо - нивелациони план са приказом урбанистичког решења, лист 03, Р 1 : 500, новембар 2024, у PDF и dwg формату, пројектанта „УРБАНПРОЈЕКТ“ АД Чачак;

#### **1. Општи подаци**

##### **1.1. Назив планског документа:**

-

##### **Основ за израду плана:**

-

##### **Планска документација вишег реда:**

Измене и допуне ПГР Овчар Бања („Службени лист града Чачка“, број 14/2013 и 9/2021) и Просторни план општине Лучани („Службени гласник општине Лучани“, бр. 1/14);

##### **Стратешка документација:**

Водопривредна основа Републике Србије („Сл. Гласник РС“, број 11/2002), Просторни план Републике Србије („Сл. Гласник РС“, број 88/2010) и Стратегија управљања водама на територији Републике Србије до 2034. године („Сл. гласник РС“, број 3/2017).

##### **Остала обавезујућа документација :**

##### **Хидрографски подаци:**

Водотокови: река Западна Морава.

Водно подручје: Морава, слив Западна Морава.

Планирана локација објекта се налази у бањског насеља Овчар Бања, на водном земљишту реке Западне Мораве.

На локацији урбанистичког пројекта река Западне Мораве није обухваћена оперативним планом за одбрану од поплава.

##### **1.3. Хидролошки подаци:**

Оквирне вредности за меродавне велике воде реке Западне Мораве:

Хиљадугодишња велика вода  $Q_{0,1\%}=1418 \text{ m}^3/\text{sek}$ ,

Стогодишња велика вода  $Q_{1\%}=919 \text{ m}^3/\text{sek}$ ,

Педесетогодишња велика вода  $Q_{2\%}=495 \text{ m}^3/\text{sek}$ ,

Средње воде  $Q_{\text{ср}}=31,69 \text{ m}^3/\text{sek}$ ,

#### 1.4. Остали подаци:

Уз захтев је достављена графичка документација у електронском формату.

##### 1.4.1. Постојеће стање

Обухват предметног урбанистичког пројекта дефинисан је по приложеним графичком прилогу, на више катастарских парцела у у КО Врнчани и КО Дучаловићи.

##### 1.4.2. Планирано стање

Извод из пројектне документације:

„Предложене мере обухватају 40 метара узводно од пропуста/моста који спаја Овчар Бању са насељем Дучаловић до ушћа ваде у старо корито Западне Мораве. Дужина на којој се примењују предложене мере је приближно 600 метара.

Предлогом решења је предвиђено уређење косина и дна корита Западне Мораве. Предвиђено је облагање десне косине речног корита до висине нивоа стогодишње воде. Косина изнад ове коте се се не облаже већ се хумузира и затрављује, као и оформљени форланд. Хиљадугодишње воде су узете као контролне воде. Форланд се формира укопавањем у постојећи терен, док се део терена у зонама где је то потребно, издиже изнад постојећег терена како би се остварила интегрална заштита од великих вода дуж целе десне обале реке. Овако издигнут, насут, терен се уклапа у постојећи високи терен обале.

Такође је предвиђено чишћење корита од отпада и уклањање наноса из речног корита како би се повећао протикајући профил реке. Ово подразумева и уклањање оформљених спрудова дуж леве обале реке и по средини водотока.

Новопроектована обалоутврда по левој страни тока састоји се од 3 целине. Прва целина јесте обалоутврда од камена у цементном малтеру са ножицом и сервисном стазом ширине 3.5м, друга целина је зелена површина / берма а трећа је насип са пешачко – бициклическом стазом.

Предлогом решења је предвиђен водни одбрамбени објекат дуж десне (лучанске) обале Западне Мораве у зони пропуста/моста, у дужини од приближно 370 метара. Крајеви одбрамбеног објекта би се уклопили у постојећи високи терен.“

## 2. Други карактеристични подаци (ограничења, обавеза и др.)

2.1. Да урбанистички пројекат буде израђен у складу са важећим прописима и нормативима, с тим да предузеће које се бави израдом планске и техничке документације мора има потврде о референцама и лиценцама за пројектанте;

2.2. Урбанистички пројекат ускладити са важећом планском документацијом вишег реда:

- Измене и допуне ППР Овчар Бања („Службени лист града Чачка“, број 14/2013 и 9/2021) и Просторни план општине Лучани („Службени гласник општине Лучани“, бр. 1/14);

2.3. Приликом израде пројекта водити рачуна о постојећем режиму површинских и подземних вода. Предвидети неопходне земљане и хидротехничке радове у циљу заштите од подземних и атмосферских вода. Неопходно је усагласити планиране потребе са Водопривредном основом Републике Србије („Сл. Гласник РС“, број 11/2002), Просторним планом Републике Србије („Сл. Гласник РС“, број 88/2010) и Стратегијом управљања водама на територији Републике Србије до 2034. године („Сл. гласник РС“, број 3/2017). Посебно обратити пажњу када је у питању заштита од вода;

2.4. Према Стратегији управљања водама на територији Републике Србије до 2034. године препоручени минимални степен заштите за градове од 5 000 до 20 000 становника и средње значајне индустријске зоне је велика вода ранга Q2% (педесетогодишња велика вода). С обзиром на значај подручја Овчар Бање и потенцијале развоја подручја потребно је применити минимални степен заштите на велику воду ранга Q1% (стогодишња велика вода);

2.5. За потребе градње на катастарским парцелама у зони обухвата урбанистичког пројекта инвеститор је у обавези да реши имовинско-правне односе;

2.6. При изради Урбанистичког пројекта водити рачуна о постојећем водним објектима (и водним актима и техничкој документацији) на начин који ће обезбедити заштиту њихове стабилности и заштиту режима вода;

2.7. Законом о водама („Сл.гласник РС“, бр.30/2010, 93/2012 и 101/2016) у члановима 8, 9, 10, 13, 14, 15, 16, 17, 18 и 19.

2.8. Власници и корисници водног земљишта и водних објеката су дужни да поштују забране, ограничења права власника и корисника водног земљишта и водних објеката дата у члановима 133, 134, 135, 136 и 139 Закона о водама у којима је између осталог наведено:

„Ради очувања и одржавања водних тела површинских и подземних вода и заштитних и других водних објеката, спречавање погоршања водног режима, обезбеђење пролаза великих вода и спровођење одбране од поплава, као и заштите животне средине, забрањено је:

2. на водном земљишту:

1) градити објекте којима се смањује пропусна моћ корита;

4) вађење речног наноса супротно издатој водној сагласности или без водне сагласности;

3. у поплавном подручју градити објекат на начин који омета протицање воде и леда или супротно прописима за градњу у поплавном подручју

10. вршити, без одговарајућих водних аката, интервенције у коригу (осигурање обала, преграђивање корита, проширење и продубљење корита и друго);

12. изводити друге радове који би могли да угрозе стабилност и отежавају одржавање регулационих, заштитних и других водних објеката.“

2.9. Уз подручју урбанистичког пројекта река Западна Морава је нерегулисан водоток.

2.10. Све планиране радове извести тако да се не погоршава постојећи водни режим и не умањује степен заштите од поплава;

2.11. Пројектним решењем обезбедити одводњавање са локације пројектованих објеката;

2.12. За све радове на водном земљишту је неопходно претходно прибавити водне услове, сви изграђени - постојећи објекти на водном земљишту који су планским актом планирани да се задржавају не могу се реконструисати, дограђивати без водних услова надлежног Јавног водопривредног предузећа, а њихови власници су дужни поштовати услове дате у члану 2.8. ових услова;

2.13. Урбанистички пројекат ускладити са Оперативним планом одбране од поплава за водотоке I реда који доноси надлежно Министарство;

2.14. Техничком документацијом се морају дефинисати техничка решења и технички услови за извођење радова којима се обезбеђује стабилност објеката, спречавају ерозивни процеси у зони постојећих водних и других објеката;

2.15. Техничком документацијом обезбедити такво техничко решење којим се не нарушава квалитет вода реке Западне Мораве;

2.16. Све објекте треба пројектовати са високим степеном сигурности у погледу заштите од поплава, који подразумева: стабилност свих објеката система у условима нанласка поплавних таласа, заштита приобаља од поплава.

За заштиту приобаља је меродавна стогодишња велика вода са додатном заштитом – надвишењем од најмање 0,3 метара,

2.17. Није дозвољено вршити, без одговарајућих водних аката, интервенције у коригу (осигурање обала, преграђивање корита, проширење и продубљење корита и друго) и изводити друге радове који би могли да угрозе стабилност и отежавају одржавање регулационих, заштитних и других водних објеката;

2.18. Земљиште дуж водотока може се користити на начин којим се не угрожава спровођење одбране од поплава, и заштита од великих вода, тако да се обухвате прописане забране и ограничења, права и обавезе за кориснике водног земљишта и водних објеката прописане законом;

Предузети мере за спречавање ерозивних процеса на Западној Морави у зони мостаовске конструкције изградњом обалоутврде у зони моста, како у минор кориту тако и у кориту за велику воду. У пројектној документацији приказати режим вода у зони моста при стогодишњој и педесетогодишњој великој води пре и после изградње моста са приступним саобраћајницама са свим потребним мерама за заштиту минор корита, форланда, обала;

4.6. У одређивању надвишења за мостовске конструкције (ДИК) користити следеће препоруке за надвишења доње ивице конструкције мостова изнад велике воде водотока су:

Протицај Q(м <sup>3</sup> /сек)	минимално надвишење Н(м)
До 10	0,60
10 до 50	0,70
50 до 100	0,80
100 до 200	0,90
300 до 500	1,20
500 до 1 000	1,30
1 000 до 2 000	1,40
преко 2 000	1,50;

2.19. У случају да се јавља дубинска и бочна ерозија у зони обала, мостовских стубова и ослонаца, предвидети техничка решења којима ће се осигурати ослонци и стубови и стабилизovati речно дно узводно и низводно од моста и дуж речног корита, односно докле се осећа негативан хидраулички утицај мостовског сужења на режим отицања вода, наноса и леда о трошку инвеститора моста;

2.20. На свим деоницама где се изводе регулациони радови на водотоку, предвидети стабилизационе прагове, као и заштитне радове на осигурању и стабилизацији корита;

2.21. Код укрштања инфраструктурних објеката са водотоцима морају се поштовати следећи принципи и критеријуми:

- Код подземних укрштања- укопавања истих, ове објекте водити кроз заштитне цеви тако да горња ивица заштитних цеви мора бити на минимум 1,50 m испод нивелете дна нерегулисаних, као и на мин. 1,00 m испод нивелете дна регулисаних корита на местима прелаза.
- У зонама нерегулисаних водотока- ове објекте планирати што је могуће даље од горњих ивица природних протицајних профила, уз доследну примену потребних техничких мера за очување, како ових објеката, тако и стабилности корита водотока.

2.22. Урбанистичким пројектом предвидети сва ограничења и мере заштите које проистичу из Одлуке о одређивању и одржавању зона санитарне заштите изворишта;

3. Ови услови престају да важе по истеку од годину дана од дана њиховог издавања.

Доставити

- подносиоцу захтева,
- архиви

Руководилац ВПЦ „Морава“ Ниш  
Драгана Симић дипл. правник.